

## PROTOCOLO GENERAL

Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid

Septiembre 2014



### DATOS GENERALES

NÚMERO DE SOLICITUD			
TITULAR			
EMPLAZAMIENTO			
FECHA PROTOCOLO REV. DOC. Y TÉCNICA			
FECHA PROTOCOLO VISITA			
ACTUACIÓN:			
IMPLANTACIÓN	<input type="checkbox"/>		
MODIFICACIÓN	<input type="checkbox"/>		
LICENCIA QUE SE MODIFICA			
SÓLO OBRAS	<input type="checkbox"/>		
OBSERVACIONES			

### URBANISMO

### VIABILIDAD DEL USO

1. PROYECTO

1.1 DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD:

1.2 DEFINICIÓN USO

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



1.2.1 NATURALEZA:				
1.2.2 GRADO PORMENORIZACIÓN				
CLASE				
CATEGORÍA				
TIPO				
1.2.3 GRADO INTERRELACIÓN				
PROVISIONAL				
EDIF. EXCLUSIVO CUALIFICADO	<input type="checkbox"/>			
EDIF. EXCLUSIVO ALTERNATIVO	<input type="checkbox"/>			
EDIF. EXCLUSIVO AUTORIZABLE	<input type="checkbox"/>			
ESTABL. CUALIFICADO	<input type="checkbox"/>			
ESTABL. COMPLEMENTARIO	<input type="checkbox"/>			
ESTABL. ALTERNATIVO	<input type="checkbox"/>			
ESTABL. AUTORIZABLE	<input type="checkbox"/>			
USO ADMITIDO	SÍ	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
PLAN ESPECIAL	SÍ	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
P. ESP. APROBADO	SÍ	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
2. PLANEAMIENTO				
2.1 CLASIFICACIÓN				
2.2 CALIFICACIÓN				
NORMA ZONAL				
ÁMBITO PLANEAMIENTO				
2.3 RÉGIMEN ESPECIAL				

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



PROTECCIÓN		SÍ	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
TIPO PROTECCIÓN					
LÍMITES USO (4.3.8 NNU. o área planeamiento)					
FUERA ORDENACIÓN		SÍ	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
TIPO					
LÍMITES USO					
		DOCUMENTACIÓN		VISITA	
2.4 CONDICIONES PARTICULARES DEL USO		NA	SÍ	NO	SÍ NO
DCHO PROF/TALLER DOMÉST. (cap.7.3)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
INDUSTRIAL (cap.7.4)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
GARAJE APARCAMIENTO (cap.7.5)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
SERVICIOS TERCARIOS (cap.7.6)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
DOTAC. DEPORTIVO (cap.7.9)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
DOTAC EQUIPAMIENTO (cap.7.10)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
DOTAC SERVICIO PÚBLICO (cap.7.11)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
DOTAC. SERV INFRAESTR. (cap.7.13)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
USO VIABLE		SÍ	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
OBSERVACIONES:					
<b>VIABILIDAD DE LA OBRA</b>					
SIN OBRA		<input type="checkbox"/>			

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



3.1 DESCRIPCIÓN DE LA OBRA			
3.2 TIPO DE OBRA			
3.2.1. OBRAS EN EDIFICIO			
RESTAURACIÓN	<input type="checkbox"/>		
CONSERVACIÓN	<input type="checkbox"/>		
CONSOLIDACIÓN	<input type="checkbox"/>		
REHABILITACIÓN, ACONDICIONAMIENTO O RESTAURACIÓN:	<input type="checkbox"/>		
PUNTUAL	<input type="checkbox"/>		
PARCIAL	<input type="checkbox"/>		
GENERAL	<input type="checkbox"/>		
TOTAL	<input type="checkbox"/>		
EXTERIORES	<input type="checkbox"/>		
RECONFIGURACIÓN	<input type="checkbox"/>		
3.2.2 DEMOLICIÓN			
TOTAL	<input type="checkbox"/>		
PARCIAL	<input type="checkbox"/>		
3.2.3 NUEVA EDIFICACIÓN			
SUSTITUCIÓN	<input type="checkbox"/>		
NUEVA PLANTA	<input type="checkbox"/>		
AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/>		
ESPECIAL (RECONSTRUC. O RECUPERAC. TIPOLOGICA)	<input type="checkbox"/>		
3.2.4 OTRAS ACTUACIONES	ESTABLE	<input type="checkbox"/>	PROVISIONAL <input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



3.3. RÉGIMEN ESPECIAL DE PROTECCIÓN		SÍ	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	
3.3.1 TIPO DE PROTECCIÓN						
LÍMITES DE OBRA <i>(art.4.3.9, 4.3.10, 4.3.11, 4.3.12 y 4.3.13 NN.UU. o Área planeamiento)</i>						
3.3.2 FUERA DE ORDENACIÓN		SÍ	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	
TIPO						
LÍMITES DE LA OBRA						
3.3.3 CONDICIONES DE NUEVA PLANTA Y REESTRUCTURACION GENERAL						
		DOCUMENTACIÓN		VISITA		
		NA	SÍ	NO	SÍ	NO
EDIFICABILIDAD (condiciones parcela edificable)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RETRANQUEO/SEPARACIÓN LINDEROS (posición edificio parcela)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
OCUPACIÓN (condiciones parcela edificable)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ALTURA MÁXIMA/NÚMERO DE PLANTAS (altimetría)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PLANTAS BAJO RASANTE		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FONDO EDIFICABLE (condiciones parcela edificable)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
OBRA VIABLE		SÍ	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	
OBSERVACIONES:						
FAVORABLE SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>						
DEFICIENCIAS OBSERVADAS						
1						
2						

## PROTOCOLO GENERAL

Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid

Septiembre 2014

3

4

### ASIGNACIÓN del PROCEDIMIENTO

#### POR DECLARACIÓN RESPONSABLE

14.2.a	Implantación, modificación y ejercicio de actividades de la L. 2/12 de 12/06 de Dinamización de Actividad Comercial en la CAM con cualquier tipo de obra, incluso con proyecto técnico de obra de edificación del art. 2.2 de la LOE 38/99 de 5/11; o sin obras.	<input type="checkbox"/>
14.2.b	Implantación, modificación y ejercicio de actividades de la L. 12/12 de 26/12 de Medidas Urgentes de Liberalización del Comercio y de Determinados Servicios no incluidas en el punto anterior, y las del Anexo I con obra sin proyecto técnico de edificación del art. 2.2 de la LOE 38/99 de 5/11.	<input type="checkbox"/>
14.2.c	Implantación, modificación y ejercicio de actividades de espectáculo público y recreativa, cuando voluntariamente lo elija el titular, según la D.A. 9ª de la L. 17/97 de 4/07 de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas de la CAM.	<input type="checkbox"/>
14.2.d	Implantación, modificación y ejercicio de actividades no sometidas a licencia previa según el art. 25, con obras sin proyecto técnico de edificación del art. 2.2 de la LOE 38/99 de 5/11.	<input type="checkbox"/>
14.2.e	Obras sin proyecto técnico de edificación del art. 2.2 de la LOE 38/99 de 5/11 en cualquier actividad con licencia o por declaración, siempre que no las modifiquen según el art. 10.	<input type="checkbox"/>
<b>POR LICENCIA</b>		
25.1	Obras con proyecto técnico de obras de edificación del art. 2.2 de la LOE 38/99 de 5/11, salvo los casos del art. 14.2.a.	<input type="checkbox"/>
25.2	Implantación o modificación de actividades cuya potencial afección al medio ambiente, la seguridad o la salud públicas, justifiquen este procedimiento como el más proporcional. Quedan incluidas las siguientes actividades, independientemente de las obras precisas para su implantación o modificación:	

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



25.2.a	Espectáculos públicos y actividades recreativas, cuando voluntariamente lo elija el titular según la D.A. 9ª de la L. 17/97 de 4/07.	<input type="checkbox"/>
25.2.b	Actividades con procedimiento de control medio ambiental por L.	<input type="checkbox"/>
25.2.c	Actividades con ocupantes impedidos o con dificultad para evacuar autónomamente en caso de incendio, y que requieren asistencia o medidas suplementarias como establecimientos sanitarios con hospitalización, residencias geriátricas, de personas discapacitadas, centros de educación especial, infantil, centros de ocio y recreo infantil, y centros de día de personas mayores.	<input type="checkbox"/>
25.2.d	Establecimientos hoteleros.	<input type="checkbox"/>
25.2.e	Licencias de naturaleza provisional.	<input type="checkbox"/>
25.2.f	Almacenamiento, fabricación e investigación de productos con peligrosidad sujeta a regulación específica: productos químicos peligrosos, petrolíferos, explosivos, nucleares, farmacéuticos, fitosanitarios, pesticidas e insecticidas.	<input type="checkbox"/>
25.2.g	Actividades industriales de fabricación o elaboración y tratamiento de productos alimenticios para consumir fuera del local, como mataderos, salas de despiece, fabricación de productos alimentarios, elaboración de comidas para su distribución a establecimientos de restauración o comercio de platos preparados y catering.	<input type="checkbox"/>
25.2.h	Actividades industriales o de almacenamiento con nivel de riesgo intrínseco medio o alto, sólo cuando ocupen locales de edificios con uso distinto al industrial.	<input type="checkbox"/>
25.2.i	Garajes aparcamientos de más de 5 plazas si no constituyen dotación del edificio.	<input type="checkbox"/>
25.2.j	Actividades con instalación radioactiva de cualquier categoría, y otras instalaciones que precisen protección específica contra efectos nocivos fuera del recinto en el que actúan, tanto si se emplean en la diagnosis o tratamiento médico como en procesos de fabricación, comercialización o almacenamiento. Se incluirán en todo caso instalaciones de medicina nuclear, radioterapia, y radiología salvo equipos de radiografía intraoral dental o de sus mismas características con otras aplicaciones sanitarias.	<input type="checkbox"/>
25.3	Nivel de protección 1	<input type="checkbox"/>
OBSERVACIONES		

## PROTOCOLO GENERAL

Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid

Septiembre 2014



<b>DOCUMENTACIÓN</b>				
I	DECLARACIÓN RESPONSABLE			
		N/A	SÍ	NO
A.1	<p>Proyecto técnico de obras de edificación firmado por técnico competente (<i>art. 2.2 de la LOE</i>) en caso de darse simultáneamente las siguientes condiciones:</p> <p>a) Que la obra sea para implantar o modificar actividades de la L. 2/12 de Dinamización de Actividad Comercial en la CAM.</p> <p>b) Que la obra, o cambio del uso característico del edificio, precise proyecto técnico del art. 2.2 de la L.O.E. 38/99 de 5/11.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.2	Otros proyectos técnicos firmados por técnico competente:			
A.2.a	Implantación o modificación de almacenes para distribución de mercancías, industrias no contaminantes ni peligrosas del Anexo I de la OAAEE en los casos del art.4.1 y 2 del D 2267/04 del R.S.C.I.E.I. si la obra de implantación o modificación no requiere proyecto de obra de edificación del art. 2.2 de la LOE ( <i>si lo requiere es licencia según el art.25.1</i> )	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.2.b	Implantación o modificación de espectáculos públicos y actividades recreativas con obras de implantación o modificación sin proyecto de obras de edificación del art. 2.2 de la LOE ( <i>si lo requiere es licencia según el art. 25.1</i> )	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.2.c	Obras de consolidación puntual de elementos aislados o puntuales sin ser una modificación del sistema estructural, tales como refuerzo o sustitución de viguetas, forjados, vigas, pies derechos aislados, etc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.2.d	d) Obras de reestructuración puntual que afecten a la estructura del edificio, como cambios de distribución con apertura de huecos de paso en muros de carga, instalación de ascensores, construcción de escaleras privadas de	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



	comunicación entre pisos, etc.			
A.2.e	Construcciones de escasa entidad constructiva y sencillez técnica de una sola planta y sin uso residencial ni público, como casetas de portería, invernaderos, pérgolas, etc. Construcción de piscinas y edificaciones auxiliares	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.2.f	Soportes publicitarios exteriores en edificios, solares y terrenos sin uso excepto los soportes flexibles ( <i>lonas publicitarias sobre estructura de andamios o fachadas</i> ). Rótulos y otros elementos de identificación ( <i>rótulos en coronación de edificios, carteles identificativos en solares o terrenos sin uso colindantes con vías rápidas e hitos comerciales identificativos</i> ).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.2.g	Colocación de antenas o dispositivos de telecomunicación, salvo los calificados como inocuos. Centros de transformación.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.3	Certificación de técnico competente en sustitución del proyecto			
A.3.a	Instalación de grúas. El proyecto queda limitado a los documentos del anexo de la OMTLU ( <i>plano de ubicación, dirección facultativa de instalación y funcionamiento, copia de la solicitud ante la DG de Industria, Energía y Minas</i> ).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.3.b	Andamios, plataformas elevadoras y elementos similares .El proyecto quedará sustituido por dirección facultativa del montaje y desmontaje suscrita por técnico competente. La dirección facultativa es obligatoria en los supuestos del art. 4.3.3 del Anexo II del R. D 1215/97 de 18/07 ( <i>modificado por el RD 2177/04</i> ) de disposiciones mínimas de seguridad y salud para el uso por los trabajadores de los equipos de trabajo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.3.c	Instalación eventual de eventos que no son espectáculo público ni actividad recreativa: certificado de técnico facultativo habilitado legalmente de su conformidad a la ordenación urbanística, de la suficiencia de su estabilidad estructural en las hipótesis de esfuerzos extremos y de la adecuación de sus condiciones de prevención y extinción de incendios, evacuación, estabilidad y reacción al fuego a la normativa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A.3.d	Lonas publicitarias en vallas, fachadas y andamios: certificado de técnico facultativo habilitado legalmente que acredite la estabilidad de la lona frente a esfuerzos extremos previsibles.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
B	Memoria justificativa suscrita por técnico competente			
B.a	Intervenciones en edificios existentes de acuerdo con el Anexo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



	III, parte I, del CTE, que afecten a su conjunto, es decir, de carácter general en terminología de las NN.UU. del Plan General y sin proyecto técnico de acuerdo con el punto anterior.			
B.b	Intervenciones en edificios y establecimientos existentes cuando la aplicación del CTE no sea urbanística, técnica o económicamente viable o, en su caso, no sea compatible con la naturaleza de la intervención o con el grado de protección del edificio.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
B.c	Almacén para distribuir mercancía e industrias no contaminantes ni peligrosas del Anexo I, en los casos del art.4-3 del D 2267/04 del R.S.C.I.E.I.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
C	Documentación descriptiva			
C.a	Implantación o modificación de actividades en locales comerciales, sin obras o con obras puntuales de restauración, conservación, acondicionamiento o exteriores sin afección a la estructura del edificio, sin proyecto técnico ni memoria justificativa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
C.b	Implantación o modificación de actividades concretas en edificios expresamente construidos para las mismas como centros comerciales, edificios de oficinas o industriales multi-empresariales sin obras sujetas a intervención municipal o con obras del apartado anterior, siempre que la implantación o modificación no reduzca las condiciones generales preexistentes del edificio.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
C.c	Vallado de obras, fincas y solares que no requieran cimentación. Limpieza de solares. Actuaciones provisionales de sondeos de terrenos, apertura de zanjas y calas. Ocupación provisional de solares vacantes por aparcamiento. Acondicionamiento de espacio libre de parcela consistente en ajardinamiento, pavimentación, implantación de bordillos en edificios. Tala de árboles no protegidos con autorización previa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D	Justificante pago del precio a entidad colaboradora (art. 17.1.b).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
E	Justificante del pago de los tributos y exacciones (art. 17.2.a).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
F	Escritura de constitución de la persona jurídica titular de la actividad (art. 17.2.b).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



G	Copia del documento acreditativo de la representación (art. 17.2.c).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II	DOCUMENTACIÓN DE LA LICENCIA (Anexo II)			
		N/A	SÍ	NO
II.1	DOCUMENTACIÓN GENERAL			
II.1.1	Impreso normalizado de solicitud y la hoja de características, cumplimentados.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.2	Proyecto técnico, preferentemente en soporte digital, suscrito por técnico competente y, en los supuestos del art. 2 del R.D. 1000/10 de 5/08 sobre visado colegial obligatorio, visado por el colegio oficial correspondiente, acompañado de las hojas de encargo de las direcciones facultativas. Debe presentarse copia en soporte digital.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.2.a	Las exigencias básicas de seguridad en caso de incendio del art. 11 del CTE se justificarán en un proyecto de seguridad contra incendios según la UNE 157653, de " <i>Criterios generales para la elaboración de proyectos de protección contra incendios en edificios y establecimientos</i> ", o norma que la sustituya.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.3	Declaración del técnico, o técnicos, autores del proyecto de la conformidad de lo proyectado con la ordenación urbanística aplicable, y certificado de viabilidad geométrica, en su caso.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.4	Declaración del promotor de haber colocado donde pretenda llevar a cabo la actuación, el cartel anunciando la solicitud de licencia y las características de las obras y la actividad.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.5	En los supuestos del R.D. 1627/97 de 24/10 de disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, acompañar el estudio de seguridad y salud, o estudio básico, suscrito por técnico competente y, en los supuestos del art. 2 del R.D. 1000/10 de 5/98 de visado colegial obligatorio, visado por el colegio oficial correspondiente.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.6	En aplicación de la L 5/03 de 20/03 de Residuos de la CAM, en obras que generen residuos de construcción y demolición (RCD), el solicitante acreditará el destino de los residuos que se vayan a producir, acompañar los documentos del art. 4 del	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



	R.D. 105/08 de 1/02 de estudio de gestión de residuos de construcción y demolición.			
II.1.7	Impreso de autoliquidación de tributos.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2	DOCUMENTACIÓN ESPECÍFICA			
II.2.1	Obras de nueva edificación para un uso o actividad determinados			
II.2.1.a	Carta de pago del depósito de la garantía del art. 37.4 de la OMTLU de 23/12/04.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.1.b	Programa de autorización por partes autónomas de la obra o la aprobación de proyectos parciales cuando el promotor lo solicite.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.1.c	En obras de ampliación y de sustitución de edificios del Catálogo General de Elementos Protegidos en el centro histórico, de los cascos históricos de los distritos periféricos y de las colonias históricas, acompañar reportaje fotográfico en color del edificio existente.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.1.d	En obras de nueva planta, ampliación y sustitución del Catálogo General de Elementos Protegidos del centro histórico, de los cascos históricos de los distritos periféricos y de las colonias históricas, acompañar alzado del tramo o tramos de calle completos a los que tenga fachada el edificio.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.1.e	Para la mancomunidad de patios, garaje-aparcamiento, o adosamiento, acompañar certificación registral que lo acredite.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.1.f	Licencia de parcelación si la obra de nueva planta o de recuperación tipológica precisa parcelación previa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.1.g	La lineación oficial preceptiva del art. 14.6 de la OMTLU.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.1.h	En nueva planta, anexo de saneamiento con las características de la red a construir según el art. 49.4 de la Ordenanza de Gestión y Uso Eficiente del Agua de Madrid.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.2	Obras en los edificios en los siguientes supuestos			
II.2.2.a	Si las obras están dentro de las Áreas de Protección Arqueológica y Paleontológica y conllevan excavación del terreno, salvo sustitución del saneamiento existente o de fosos de ascensores, acompañar informe del órgano competente de la CAM.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



II.2.2.b	Si las obras son de reestructuración general de un edificio del Catálogo General de Elementos Protegidos en el centro histórico, en los cascos históricos de los distritos periféricos o en las colonias históricas, acompañar alzado del tramo o tramos de calle completos a los que tenga fachada el edificio.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.2.c	Obra en fachada de edificio protegido o en el ámbito del centro histórico, de los cascos históricos de los distritos periféricos y de las colonias históricas, acompañar planos de alzado, sección y detalle del estado actual y del reformado, indicando la zona afectada por la obra, los materiales empleados, su textura y color, técnica de ejecución, despiece, carpintería ( <i>material, colores, despiece, cierre</i> ), muestras, banderines y toldos ( <i>situación, dimensión, fondo, material, tipo de letra</i> ), instalaciones, rejillas, iluminaciones.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.2.d	En obras de edificios, áreas o elementos protegidos presentar reportaje fotográfico en color del elemento a intervenir, el conjunto de su edificio y, en las áreas protegidas, de los edificios próximos. Todas las fotografías deberán referenciarse en un plano que refleje desde dónde se realizan y el área fotografiada. Si el edificio es de protección singular o integral, el reportaje incluirá su interior y materiales de acabado.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.2.e	Si la obra afecta a toda la fachada, o parte de ella, reportaje fotográfico en color de dicha fachada o de la zona afectada.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.3	Obras de demolición			
II.2.3.a	Reportaje fotográfico en color del edificio y sus elementos más característicos.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.3.b	En la demolición parcial de edificios del Catálogo General de Elementos Protegidos o ubicados en el centro histórico del PGOUM, presentar descripción documental de todos los elementos muestren una mejor referencia para conocer cómo se construyó el edificio, sus características originales y su evolución; y la justificación de que lo que se va a demoler son cuerpos añadidos o ligados a la ejecución de obras permitidas.  No obstante, cuando no se precise previa licencia para demoler una edificación en ruina, es indispensable aportar planos con los alzados realizados mediante levantamiento fotogramétrico, o muy detallados, de las fachadas y demás elementos arquitectónicos ornamentales interiores, tales como escaleras o corralas.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



II.2.3.c	Justificación de la garantía del art. 37.4 de la OMTLU.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.3	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA			
II.3.1	Si la actividad de la obra, o ésta, están sujetas a evaluación de impacto ambiental o evaluación ambiental de actividades, adjuntar la documentación de la normativa ambiental de aplicación según el procedimiento de control medioambiental al que esté sometida la actuación urbanística.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.3.1.a	Si la actividad está sometida a determinaciones medio ambientales según su normativa sectorial, por ejemplo la L. 17/97 de 17/07 de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas, o por la normativa específica medioambiental en materia de ruido, contaminación atmosférica, etc., adjuntar una memoria ambiental de tales determinaciones.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.3.2	Si el edificio se destina a espectáculo público o actividad recreativa, servicio funerario o cualquier otra sometida a licencia municipal no urbanística cuya concesión esté atribuida a la misma autoridad, adjuntar con en el proyecto la documentación que permita resolver sobre ambas licencias.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.3.3	Actuación con ocupación de la vía pública			
II.3.3.1	Descripción de otras ocupaciones próximas, como zonas de carga y descarga, de aparcamiento para discapacitados; circulación para autobuses y paradas, paradas de taxis, pasos de carruaje de los edificios, posición de arbolado y jardineras públicas, disposición de los aparcamientos ( <i>en una o ambas aceras, en batería o en línea</i> ).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.3.3.2	Reflejar y definir, en su caso, la instalación de andamios de la/s fachada/s y demás ocupaciones de la vía pública, localizando su posición ( <i>alzado y planta</i> ), acotando longitud, altura, saliente en la acera y duración de su estancia, justificando que el andamio cumple la señalización y ocupación de la vía pública según la Ordenanza Reguladora de la Señalización y Balizamiento de las Ocupaciones de las Vías Públicas por la Realización de Obras y Trabajos y el D 13/07 de 15/03 ( <i>Reglamento Técnico de Desarrollo en Materia de Promoción de la Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas</i> ).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.3.3.3	Plano de la ocupación a escala, acotando ambas aceras y la	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



	calzada, zonas de aparcamiento, carriles de circulación. Dimensiones de la zona a ocupar. Reflejar las señalizaciones, pasillo provisional para peatones.			
II.3.3.4	Fotografías de la vía pública, en ambos sentidos, en las que se aprecie las ocupaciones próximas.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.3.3.5	Tiempo de permanencia de la ocupación.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.3.4	Proyecto de instalación de infraestructuras comunes de telecomunicación, suscrito por técnico competente.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.3.5	Si la obra está en Áreas de Protección Arqueológica y Paleontológica y prevé la excavación del terreno, salvo sustitución del saneamiento existente o de fosos de ascensores, acompañar informe del órgano competente de la CAM.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.3.6	Para vertidos de aguas residuales industriales, según la L. 10/93 de la CAM de 26/10 de vertidos líquidos industriales al sistema integral de saneamiento y D 57/05, de 30/06 del Consejo de Gobierno de la CAM, adjuntar los impresos de Identificación Industrial, y solicitud de vertidos cuando proceda, que será requisito indispensable para obtener la licencia de actividad.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.3.7	Aportar los estudios de viabilidad, proyectos de instalaciones, planes de control de la erosión y demás documentación exigida como requisito previo a la concesión de la licencia urbanística, en los supuestos y condiciones de la Ordenanza de Gestión y Uso Eficiente del Agua en la Ciudad de Madrid.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.3.8	Copia de las demás autorizaciones o concesiones administrativas, o acreditar haberla solicitado.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.3.9	Cerramiento y vallado de solares: alineación oficial.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III	<b>AUTORIZACIONES DE OTRAS ADMINISTRACIONES</b> <b>PARA LICENCIA O DECLARACIÓN RESPONSABLE</b> <b>SEGUN LA O.AA.EE.</b>			
III.1	Fabricación, almacenaje, venta explosivos, cartuchería y pirotécnicos RD 230/98 del reglamento de explosivos : solicitud fabricación productos explosivos, cartuchería y pirotécnicos (arts. 2.1 y 29); solicitud de venta de productos explosivos, cartuchería y pirotécnicos (arts. 2.1 y 29); o	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



	solicitud de almacenaje de productos explosivos, cartuchería y pirotécnicos (arts. 2.1 y 29)			
III.2	Establecimientos de juego, L 6/01 del juego CAM: Solicitud casinos de juego (arts. 4 y 7.1 a); establecimientos de juegos colectivos de dinero y azar (arts. 4 y 7.1 b); salones recreativos (arts. 4 y 7.1 c); salones de Juego (arts. 4 y 7.1 d); Locales de Apuestas (arts. 4 y 7.1 e).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.3	Centros servicios y establecimientos sanitarios, D 51/06 de la CAM: Solicitud autorización de instalación (art. 4 a).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.4	Centros de servicios sociales. L 11/02 CAM: Solicitud autorización administrativa (art. 8.5.c y .7).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.5	Establecimientos de óptica, D 14/03 CAM: Solicitud de autorización (art. 16).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.6	Centros docentes privados, RD 332/92 de enseñanza régimen general no universitario: solicitud de autorización centros docentes privados para impartir enseñanzas en régimen general no universitario (arts. 1 y 4.2).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.7	Centros de primer ciclo de educación infantil, D. 18/08, de la CAM. Solicitud de autorización de centros que imparten primer ciclo de Educación Infantil (arts. 1 y 4).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IV	<b>VISITAS</b>			
IV.1	Certificado final de obra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IV.2	Contrato mantenimiento instalación contra incendios	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IV.3	Seguro de responsabilidad civil y de incendios	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

FAVORABLE    SÍ        NO   

### DEFICIENCIAS OBSERVADAS

1	
2	
3	



## PROTOCOLO GENERAL

Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid

Septiembre 2014



4

### PATRIMONIO

ACTUACIONES NO SOMETIDAS A CPPHAN

(Anexo I de la Instrucción 4/2012)

1.1 Afecta a elementos de restauración obligatoria		DOCUMENTACIÓN			VISITA	
SÍ	NO	NA	SÍ	NO	SÍ	NO
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
1.2	Cumple criterios (KIT) del Anexo I	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.1.	ACTUACIONES EN FACHADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.1.a)	Materiales de fachada, en reparación del revestimiento del muro de fachada.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.1.b)	Recuperación de la fachada	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.1.c)	Colores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.1.d)	Balcones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.1.e)	Cornisa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.1.f)	Canalones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.1.g)	Carpinterías exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.1.h)	Dinteles en huecos de planta baja	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.1.i)	Capialzados	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.1.j)	Cierres de locales	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.1.k)	Rejillas de ventilación	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.1.l)	Puerta del portal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.1.m)	Baños y cocinas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.2	PUBLICIDAD: IDENTIFICACION DE ACTIVIDADES	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



1.2.3	ACTUACIONES EN CUBIERTA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<h3 style="margin: 0;">PATRIMONIO</h3> <p style="margin: 5px 0 0 0;">LICENCIA</p> <p style="margin: 5px 0 0 0;">ACTUACIONES SOMETIDAS A INFORME DE PATRIMONIO</p> <p style="margin: 5px 0 0 0;">(Anexo II de la Instrucción 4/2012)</p>						
CPPHAN <input type="checkbox"/>		COMISIÓN LOCAL <input type="checkbox"/>				
El informe lo solicita la ECU y debe el titular aportar:				N/A	SÍ	NO
1	Antecedentes del Archivo de Villa o documento que justifique que el custodio del expediente no dispone del antecedente (un "no consta" del órgano gestor).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Memoria descriptiva de la actuación sobre elementos protegidos.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	En obras en fachada de edificios protegidos o incluidos en el ámbito del centro histórico, de los cascos históricos de los distritos periféricos y de las colonias históricas, planos (alzado, sección y detalle) de estado actual y reformado indicando la zona afectada por las obras, los materiales empleados, texturas, colores, técnicas de ejecución, despieces, tipo de carpintería ( <i>materiales, colores, despieces, cierres</i> ), muestras, banderines y toldos (situación, dimensión, fondo, material, tipo de letra), instalaciones, rejillas, iluminaciones.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	En obras de edificios con áreas o elementos protegidos acompañar reportaje fotográfico en color del elemento a intervenir y del conjunto de su edificio, y en el caso de áreas protegidas, de los edificios próximos. Todas las fotografías deberán referirse en un plano que refleje desde dónde se realizan y el área fotografiada. Si el edificio tiene protección singular o integral el reportaje incluirá su interior, significando sus materiales de acabado.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Si la obra afecta a toda la fachada, o parte de la misma, reportaje fotográfica en color de la misma o de la zona afectada por las obras.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	En las obras de ampliación y en las de sustitución de edificios del Catálogo General de Elementos Protegidos en el ámbito del centro histórico, de los cascos históricos de los distritos periféricos y de las colonias históricas, reportaje fotográfico en color del edificio existente.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	En las obras de nueva planta, ampliación, sustitución y reestructuración general del Catálogo General de Elementos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid

Septiembre 2014



Protegidos en el ámbito del centro histórico, de los cascos históricos de los distritos periféricos y de las colonias históricas, acompañar alzado del tramo o tramos de calle completos a los que tenga fachada el edificio.			
---	--	--	--

FAVORABLE    SÍ        NO   

### DEFICIENCIAS OBSERVADAS

1	
2	
3	
4	

## UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD

### ACTIVIDADES SUJETAS AL DB-SUA

*En la evaluación de utilización y accesibilidad considérese la*

*Terminología del ANEJO A del DB SUA.*

*Previo y general. Razones por las que no procede su aplicación*

		DOCUMENTACIÓN			VISITA	
		NA	SÍ	NO	SÍ	NO

### I SEGURIDAD ANTE RIESGO DE CAÍDA.

I.1	Suelo cumple resbaladidad de la Tabla 1.2.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.2.1	Discontinuidad en paramentos de juntas, desniveles, perforaciones o huecos cumple punto 2.1 DB-SUA1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.2.2	Barreras zona circulación con un mínimo de 80 cm de altura.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.2.3	Zonas circulación sin escalón aislado o dos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid

Septiembre 2014



	consecutivos, salvo el 2.3 DB-SUA1.					
I.3.1	Barreras de protección desniveles superiores a 55 cms.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.3.2	Barreras de protección cumplen altura en función de la caída, punto 3.2.1 DB-SUA1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.3.3	Barreras protección zonas uso público, comercial y pública concurrencia cumplen diseño punto 3.2.3 DB-SUA1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.3.4	Barra de protección delante de la fila de asientos cumple punto 3.2.4 DB-SUA1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.4.1	Escalera uso restringido cumple punto 4.1 DB-SUA1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.4.2.1	Peldaños escalera general cumple punto 4.2.1 DB-SUA1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.4.2.2.a	Tramos escalera general cumple punto 4.2.2 DB-SUA1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.4.2.2.b	Ancho útil escalera general cumple Tabla 4.1 DB-SUA1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.4.2.3	Mesetas escalera general cumple punto 4.2.3 DB-SUA1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.4.2.4	Pasamanos escalera general cumple punto 4.2.4 DB-SUA1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.4.3.1	Pendiente rampa cumple punto 4.3.1 DB-SUA1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.4.3.2	Tramo cumple punto 4.3.2 DB-SUA1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.4.3.3	Meseta cumple punto 4.3.3 DB-SUA1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.4.3.4	Pasamanos cumple punto 4.3.4 DB-SUA1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.4.4	Pasillos escalonados de acceso a graderíos y tribunas cumple punto 4.4 DB-SUA1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### II SEGURIDAD ANTE RIESGO DE IMPACTO O ATRAPAMIENTO

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



II.1.1.1	Altura libre de paso zona circulación de 210 cms en zona de uso restringido.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.1.2	Altura libre de paso zona circulación de 220 cms en zona de uso público.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.1.3	Altura libre del umbral de puerta es de 200 cms.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.1.4	Paredes zona de circulación sin salientes entre los 15 y 220 cms.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.2.1	Puertas en laterales de pasillos cumplen punto 1.2.1 DB-SUA2.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.2.2	Puertas vaivén en zona de circulación cumplen punto 1.2.2 DB-SUA2.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.2.3	Puertas automáticas tienen marcado "CE"	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>III SEGURIDAD ANTE RIESGO DE APRISIONAMIENTO</b>						
III.1	Recinto cumple punto 1 DB-SUA3.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>IV SEGURIDAD ANTE RIESGO POR ILUMINACIÓN INADECUADA</b>						
IV.1.1	Zona circulación cumple luminancia mínima punto 1.1. DB-SUA4.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IV.1.2	Pública concurrencia con baja iluminación en zona circulación cumple iluminación de balizamiento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IV.2.1	Dotación alumbrado emergencia cumple punto 2.1 DB-SUA4.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IV.2.2	Posición y características luminaria cumple punto 2.2 DB-SUA4.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IV.2.3	Instalación alumbrado emergencia cumple punto 2.3 DB-SUA4.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IV.2.4	Iluminación de las señales de seguridad cumple punto 2.4 DB-SUA4.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>V SEGURIDAD ANTE RIESGO EN SITUACIONES DE ALTA OCUPACIÓN</b>						

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



V.1	Pendiente graderío no es superior al 50%.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
V.2	Longitud de la fila cumple punto 2.2 DB-SUA5.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
V.3	La diferencia de cota entre cualquier fila y alguna salida del graderío es de 4 m.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
V.4	Graderíos y tribunas disponen de barreras adicionales, punto 2.5 DB-SUA5.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>VI SEGURIDAD ANTE RIESGO AHOGAMIENTO</b>						
VI.1	Piscina infantil sin acceso controlado tiene barrera de protección de 120 cms, puntos 1.1 y 1.2 DB-SUA6.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.2	Profundidad piscina infantil cumple puntos 1.2.1 y 1.2.2 DB-SUA6.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.3	Pendiente cumple punto 1.2.2 DB-SUA6.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.4	Huecos cumplen punto 1.2.3 DB-SUA6.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.5	Materiales cumplen punto 1.2.4 DB-SUA6.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.6	Andenes cumplen punto 1.3 DB-SUA6.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.7	Escaleras cumplen punto 1.4 DB-SUA6.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.8	Pozos y depósitos cumplen punto 2 DB-SUA6.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>VII SEGURIDAD ANTE VEHÍCULOS EN MOVIMIENTO</b>						
VII.1	Aparcamiento tiene espacio de acceso y espera cumple 2.1 DB-SUA7.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VII.2	Recorrido peatones, salvo emergencia, ancho mínimo de 80 cms adecuadamente protegido.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VII.3	Más de 200 vehículos o de 5.000 m <sup>2</sup> cumplen punto 3.1 DB-SUA7.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VII.4	La señalización del aparcamiento cumple el punto 4.1.DB-SUA7.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>VIII SEGURIDAD ANTE LA ACCIÓN DEL RAYO</b>						

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



VIII.1	Verificación cumple punto 1 DB-SUA8.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VIII.2	Tipo de instalación cumple punto 2 DB-SUA8.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>IX ACCESIBILIDAD</b>						
IX.1	Parcela con itinerario accesible hasta el edificio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IX.2	Edificios con 3 plantas o más, o con superficie útil mayor a 200 m <sup>2</sup> tiene ascensor accesible.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IX.3	Plantas con uso público mayor a 100 m <sup>2</sup> tiene ascensor accesible.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IX.4	Edificio con itinerario accesible que comunica en cada planta el acceso con zona de uso público.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IX.5	Uso residencial público: edificio cumple nº de alojamientos accesibles Tabla 1.1 DB-SUA9.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IX.6	Dispone de plazas de aparcamiento accesibles punto 1.2.3 DB-SUA9.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IX.7	Hay plazas reservadas punto 1.2.4 DB-SUA9.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IX.8	Hay aseos higiénicos accesibles 1.2.6 DB-SUA9.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IX.9	Zona atención al público tiene un punto de atención accesible.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IX.10	Señalización e información de accesibilidad cumple punto 2 DB-SUA9.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
X.	Razones, en su caso, de los "no aplica" marcados en este DB:					

FAVORABLE SÍ  NO

### DEFICIENCIAS OBSERVADAS

1	
2	
3	

## PROTOCOLO GENERAL

Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid

Septiembre 2014

4

# PROTECCIÓN CIVIL

## ACTIVIDADES SUJETAS AL DOCUMENTO BÁSICO SI

En la evaluación de incendios considérese la  
Terminología del ANEJO SI A del DB SI.

		DOCUMENTACIÓN			VISITA	
		NA	SÍ	NO	SÍ	NO
<b>1</b>	<b>PROPAGACIÓN INTERIOR (SI-1)</b>					
1.1	Compartimentación en sectores de incendio					
1.1.1	Las superficies de los sectores del edificio/local cumplen el punto 1 con las características de la Tabla 1.1 del capítulo 1 del SI 1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.2	La resistencia al fuego de los elementos separadores de los sectores de incendio son como mínimo las de la Tabla 1.2 del capítulo 1 del SI-1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2	Locales y zonas de riesgo especial					
1.2.1	Si existen según el 2, Tabla 2.1 del SI-1, locales y zonas de riesgo especial integrados en el edificio, cumplen la Tabla 2.2 del capítulo 2 del SI-1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3	Espacios ocultos. Paso de instalaciones a través de elementos de compartimentación de incendios					
1.3.1	La continuidad de la sectorización de los espacios ocultos, o huecos para paso de instalaciones, cumple el 3 del DB-SI-1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.4	Reacción al fuego de los elementos constructivos, decorativos y de mobiliario.					



## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



1.4.1	Los elementos constructivos cumplen las condiciones de reacción al fuego de la Tabla 4.1 del capítulo 4 del SI-1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.4.2	Los cerramientos formados por elementos textiles, como carpas, son clase M2 conforme a UNE 23727:1990	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>2 PROPAGACIÓN EXTERIOR (SI-2)</b>						
2.1	Medianerías y fachadas					
2.1.1	Los elementos verticales separadores de otro edificio son al menos EI 120.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.1.2	Para limitar el riesgo de propagación horizontal y vertical del incendio por fachada, se cumple el 1 del DB-SI-2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.1.3	Para limitar el riesgo de incendio por las cubiertas, se cumple el 2 del DB-SI-2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>3 EVACUACIÓN DE OCUPANTES (SI-3)</b>						
3.1.	Compatibilidad de los elementos de evacuación					
3.1.1	Las salidas de uso habitual, los recorridos de evacuación y las salidas de emergencia del establecimiento son compatibles con los elementos de evacuación del edificio donde están integrados.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2	Cálculo de la ocupación					
3.2.1	Cálculo de la ocupación del uso previsto conforme a la densidad de la Tabla 2.1 del DB SI-3 o superior, y es acorde al mobiliario previsto para la actividad.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.2	LEPAR. Calculada la ocupación según la Instrucción de sistematización y racionalización de la normativa, y de los criterios para determinar el aforo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.3	Número de salidas y longitud de los recorridos de evacuación					
3.3.1	El número de salidas cumple la Tabla 3.1 del 3 del DB SI-3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.4	Dimensionamiento de los medios de evacuación					

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



3.4.1	La asignación de ocupantes a las salidas hecha conforme al 4.1 del DB SI-3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.4.2	Dimensión de los elementos de evacuación conforme a la Tabla 4.1 y anejo SI-A del DB SI-3.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.5	Protección de escaleras					
3.5.1	Las escaleras previstas para evacuación cumplen las condiciones de protección de la Tabla 5.1 del DB SI-3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.6	Puertas situadas en recorridos de evacuación					
3.6.1	Las puertas situadas en los recorridos de evacuación cumplen el 6 del DB SI-3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.7	Señalización de medios de evacuación.					
3.7.1	Señalizados los medios de evacuación conforme al 7 del DB SI-3.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.8	Control de humo de incendio.					
3.8.1	Dispone sistema obligatorio de control de humo de incendio, y es conforme al 8 del DB SI-3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.9	Evacuación de personas con discapacidad en caso de incendio.					
3.9.1	Cumple las condiciones de evacuación de personas con discapacidad en caso de incendio del 9 del DB SI-3.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>4</b>	<b>INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS (SI-4)</b>					
4.1	Dotación de instalaciones de protección contra incendios.					
4.1.1	La dotación de las instalaciones de protección de incendios es conforme al 1 y Tabla 1.1 del DB SI-4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2	Señalización de las instalaciones manuales de protección contra incendios.					
4.2.1	La señalización de los medios de protección contra incendios de utilización manual es conforme al 2 del DB SI-4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>5</b>	<b>INTERVENCIÓN DE BOMBEROS (SI-5)</b>					

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



5.1	Condiciones de aproximación y entorno					
5.1.1	Cumple las condiciones de aproximación de los vehículos de bomberos a los edificios del 1.1 DB SI-5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.1.2	Cumple las condiciones de entorno de los vehículos de bomberos a los edificios de altura de evacuación descendente mayor a 9 metros del 1.2 DB SI-5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.2	Accesibilidad por fachada					
5.2.1	Las fachadas de los edificios con altura de evacuación descendente mayor a 9 metros cumplen las condiciones de accesibilidad por fachada del 2 del DB SI-5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>6</b>	<b>RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA (SI-6)</b>					
6.3.1	La resistencia de los elementos estructurales principales es conforme al 3 y Tablas 3.1, 3.2, del DB SI-6.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.4.1	La resistencia de los elementos estructurales secundarios es conforme al 4 del DB SI-6.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

FAVORABLE    SÍ        NO   

DEFICIENCIAS OBSERVADAS

1	
2	
3	
4	

## PROTECCIÓN CIVIL

ACTIVIDADES SUJETAS AL R.S.C.I.E.I.

		DOCUMENTACIÓN		VISITA	
	N/A	SÍ	NO	SÍ	NO

## PROTOCOLO GENERAL

Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid

Septiembre 2014



I CARACTERIZACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES (anexo I)					
I.2	Características del establecimiento por su configuración y ubicación con relación a su entorno (1)				
I.2.1	Evaluación del TIPO de establecimiento es conforme al punto 2, ANEXO I, del RSCIEI.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.3	Nivel de riesgo intrínseco de los sectores y del establecimiento:				
I.3.1	La densidad de carga de fuego ponderada y corregida del sector, área de incendio o establecimiento se ha realizado según el punto 3 del ANEXO I del RSCIEI.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.3.2	La evaluación del nivel de riesgo de los sectores, las áreas de incendio y del establecimiento se ha realizado según la tabla 3.1 del ANEXO I del RSCIEI.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.4	Existencia de otros usos considerados en el DB SI bajo la misma titularidad del establecimiento industrial				
I.4.1	Cada zona de uso comercial de superficie construida >250m <sup>2</sup> constituye sector de incendio independiente <sup>(5)</sup> respecto de la actividad industrial <sup>(6)</sup> . (Art. 3.2.a) RSCIEI)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.4.2	Cada zona de uso administrativo de superficie construida >250m <sup>2</sup> constituye sector de incendio independiente <sup>(5)</sup> respecto de la actividad industrial <sup>(6)</sup> . (Art. 3.2.b) RSCIEI)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.4.3	Cada zona de sala de reuniones, conferencias o proyecciones cuya capacidad de personas sentadas >100 constituye sector de incendio independiente <sup>(5)</sup> respecto de la actividad industrial <sup>(6)</sup> . (Art. 3.2.c) RSCIEI)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.4.4	Cada zona de archivo de superficie construida >250m <sup>2</sup> o con volumen >750 m <sup>3</sup> constituye sector de incendio independiente <sup>(5)</sup> respecto de la actividad industrial <sup>(6)</sup> . (Art. 3.2.d) RSCIEI)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II REQUISITOS CONSTRUCTIVOS ESTABLEC. INDUSTRIALES (anexo II)					
II.A	Fachadas accesibles, entorno y aproximación a los edificios				

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



II.A.1	Las fachadas accesibles cumplen el Anexo II.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.A.2	Entorno y aproximación cumplen los puntos A.1 y A.2 del Anexo II.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.A.3	Viales de aproximación hasta las fachadas accesibles cumplen lo indicado en el Anexo II. A2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1	Ubicación del sector:					
	Se permite la ubicación del sector según su configuración y ubicación (tipo y superficie) y su nivel de riesgo intrínseco del Anexo II.1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2	Sectorización de los establecimientos industriales					
II.2.1	Tamaño del sector de incendio:					
II.2.1.1	Sectorización hecha conforme al 2, y la superficie construida del sector de incendio no excede los valores de la Tabla 2.1. Anexo II.2.1.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II. 3	Materiales:					
II.3.1	La reacción al fuego de los elementos constructivos cumple el punto 3 del ANEXO II.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.4	Estabilidad al fuego de los elementos constructivos:					
II.4.1	Evaluada la estabilidad al fuego de los elementos estructurales portantes según el punto 4 y alcanza los valores de la tabla 2.2 del Anexo II.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.4.2	La estructura principal de estructuras ligeras y sus soportes en plantas sobre rasante no previstas para evacuación cumplen los puntos 4.2 y 4.3 del Anexo II.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.5	Resistencia al fuego de los elementos constructivos del cerramiento					
II.5.1	Resistencia al fuego de los elementos constructivos del cerramiento evaluada conforme al punto 5 del Anexo II.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.6	Evacuación de ocupantes					
II.6.1	El cálculo de la ocupación del establecimiento cumple	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



	el 6.1 Anexo II del RSCIEI.					
II.6.2	La evacuación de actividades industriales en edificios "A" coexistiendo con actividades no industriales, cumple el 6.2. Anexo II del RSCIEI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.6.3	La evacuación de actividades industriales en edificios tipo B, cumple el 6.3. Anexo II del RSCIEI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.6.3.1	Los elementos de evacuación se definen según el 6.3.1 del Anexo II del RSCIEI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.6.3.2	El número y disposición de las salidas y longitud de los recorridos de evacuación cumple el 6.3.2 del Anexo II del RSCIEI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.6.3.3	Las escaleras y ascensores cumplen el 6.3.3 del Anexo II del RSCIEI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.6.3.4	El dimensionado de los medios de evacuación (salidas, pasillos y escaleras), se ha realizado conforme al 6.4 del Anexo II del RSCIEI.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.6.3.5	Las puertas de evacuación cumplen el 6.5 del Anexo II del RSCIEI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.6.3.6	Los pasillos cumplen el 6.6 del Anexo II del RSCIEI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.6.3.7	Las escaleras cumplen el 6.7 del Anexo II del RSCIEI)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.6.3.8	Las escaleras y pasillos protegidos cumplen el 6.8 del Anexo II del RSCIEI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.6.3.9	La señalización e iluminación cumplen el 6.3.9 del Anexo II del RSCIEI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.6.4	La evacuación de actividades industriales en edificios tipo C cumple el 6.4 del Anexo II del RSCIEI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.6.5	Las disposiciones de evacuación y señalización de los establecimientos tipo D y E cumplen el 6.5 del Anexo II del RSCIEI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.7	VENTILACION Y EVACUACIÓN DE HUMOS					

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



II.7.1	El sector dispone de ventilación de evacuación de humos en función de la actividad, superficie y el nivel de riesgo intrínseco conforme al Anexo II.7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.8	ALMACENAMIENTOS					
II.8.1	El sistema de almacenaje en estanterías metálicas cumple el 8.1 del Anexo II del RSCIEI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.8.2	Las condiciones de almacenamiento en estanterías metálicas operadas manualmente cumple el 8.2 del Anexo II del RSCIEI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.8.3	Las condiciones de los almacenamientos en las estanterías metálicas operadas automáticamente cumplen el 8.3 del Anexo II del RSCIEI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.9	INSTALACIONES TÉCNICAS DE SERVICIO DE LOS ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES					
II.9.1	Las instalaciones técnicas de servicios de los establecimientos industriales cumplen el 9 del Anexo II del RSCIEI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.10	RIESGO FORESTAL					
	Cuando la industria colinda con el bosque, para limitar riesgo de fuego forestal se cumple el 10 del Anexo II del RSCIEI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.	INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS (anexo III)					
III.3	Disponen los sectores de incendios de sistema automático de detección de incendios según su actividad, tipo, superficie y nivel de riesgo intrínseco conforme al Anexo III.3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.4	Disponen los sectores de incendios de sistema manual de alarma de incendios según su actividad, tipo, superficie y nivel de riesgo intrínseco conforme al Anexo III.4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.5	Dispone de sistema de comunicación de alarma de incendios según la superficie del establecimiento industrial conforme al Anexo III.5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



III.6	Dispone de sistema de abastecimiento de agua contra incendios conforme al Anexo III.6	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.7	Dispone de sistema de hidrantes exteriores conforme al Anexo III.7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.8	Disponen todos los sectores del establecimiento de extintores de incendio conforme al Anexo III.8	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.9	Disponen los sectores de incendios de sistema de boca de incendio equipadas según su actividad, tipo, superficie y nivel de riesgo intrínseco conforme al Anexo III.9	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.10	Dispone el establecimiento industrial de columna seca si su nivel de riesgo intrínseco es medio o alto y la altura de evacuación es superior a 15 m. conforme al Anexo III.10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.11	Disponen los sectores de incendios de sistema de rociadores automáticos de agua según su actividad, tipo, superficie y nivel de riesgo intrínseco conforme al Anexo III.11	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.12	Dispone de sistema de agua pulverizada, espuma física, extinción por polvo y/o agentes gaseosos conforme al Anexo III.12, 13, 14 y/o 15 respectivamente.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.16	Dispone de una instalación de alumbrado de emergencia y señalización conforme al Anexo III.16 y 17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

FAVORABLE    SÍ        NO   

DEFICIENCIAS OBSERVADAS

1	
2	
3	
4	



## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



# MEDIO AMBIENTE

		DOCUMENTACIÓN			VISITA	
		NA	SÍ	NO	SÍ	NO
<b>1</b>	<b>ORDENANZA DE GESTIÓN DEL AGUA - OGUA</b>					
1.1	Instalaciones de lavado de vehículos y limpieza industrial. Incluye:					
1.1.a	Sistema Reciclado de Agua (art. 29.3 y 4)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.b	-Limpieza sin manguera convencional o sistema similar con agua red abastecimiento (art. 29.1).-Lavado coche alta presión temporizado (art. 29.2). -Reciclado de agua en la instalación (art. 29.3).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2	Instalaciones con actividades y con piscinas. Incluye:					
1.2.a	Certificado de Estanqueidad del constructor o fabricante en piscina nueva o reformada (art. 30).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.b	Instalación para tratamiento físico y químico continuo incluso fuera temporada de baño (art. 30.3).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>2</b>	<b>ORDENANZA DE GENERAL DE PROTECCION DEL MEDIO AMBIENTE URBANO - OGPMAU</b>					
2.1	<b>EVACUACIÓN DE GASES</b>					
2.1.a	Dispone de chimenea adecuada	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.1.b	Desemboca cumple art. 27	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.2	<b>VENTILACIÓN FORZADA</b>					
2.2.a	Informa del caudal de aire existente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.2.b	Evacuación caudal aire cumple art. 32	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.2.c	Evacuaciones aire acumulables art. 35	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



2.3	GARAJES, APARCAMIENTOS Y TALLERES				
2.3.a	Ventilación suficiente que evita acumulación de CO cumple art. 47	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3.b	Taller: dispone de chimenea art. 47.5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3.c	Renovaciones de aire garantizadas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3.d	Taller con pintura: dispone de otra chimenea art. 49	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3.e	Ventilación forzada: tiene detección CO art. 50.1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3.f	La detección cubre toda la superficie, art. 52.2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3.g	Ventilación forzada por chimenea estanca y exclusiva, art. 51	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.4	TANATORIOS				
2.4.a	Hornos de incinerar cumple distancia 250 m a sitios habitados.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.5	ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA				
2.5.a	Preparación alimentos sin ventilación natural y con forzada por chimenea, art. 53.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.5.b	Preparación alimentos con campana extractora, art. 54.1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.5.c	Sin campana por tener sólo horno eléctrico menor de 10 KW, art. 54.2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.6	TINTORERIA, LIMPIEZA DE ROPA Y PLANCHADO INSUTRIAL				
2.6.a	Ventilación forzada obligatoria con chimenea, art. 55	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.6.b	Maquinaria limpieza seco con chimenea exclusiva, salvo circuito cerrado recogida vapores, art. 55	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>3</b>	<b>ORDENANZA DE PROTECCIÓN CONTRA LA CONTAMINACIÓN ACÚSTICA Y TÉRMICA - OPCAT</b>				
3.1	NIVELES SONOROS				
3.1.a	Nivel sonoro emitido al exterior cumple art. 15	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



3.1.b	Nivel sonoro emitido a colindantes cumple el art. 16	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.1.c	Vibración a locales colindantes cumple art. 17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2	CONDICIONES DE LA EDIFICACIÓN E INSTALACIONES					
3.2.a	No implantación actividades del art. 25 a menos de 150 m. de centro de mayores, hospitalización o urgencias ...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.b	Actividad clasificada por uno de los tipos del art. 25	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.c	Aislamiento acústico cumple límites (por tipo) art. 26	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.d	Vestíbulo acústico eficaz (tipos 2, 3.1, 3.2 y 4) art. 27	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.e	Sin huecos practicables (tipos 2, 3.1, 3.2 y 4) art. 27	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.f	Limitador sonoro cumple art. 28 (tipos 3.2 y 4)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.g	Equipos con elementos anti vibratorios, art.30	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	L 2/2002 DE EVALUACIÓN AMBIENTAL DE ACTIVIDADES					
4.1	EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	SÍ	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	
4.1.a	Actividades del anexo II					
4.1.b	Memoria Resumen del art. 26.3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4.1.c	Actividades del anexo II y III	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4.1.d	Estudio de impacto ambiental del art. 28: - descripción del proyecto - evaluación de alternativas - descripción mejores tecnologías y prácticas - determinaciones planeamiento urbanístico - estudio socio-demográfico - recursos y factores naturales alterados - aspectos ambientales (residuos, vertidos, emisiones)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4.2	ESTUDIO CASO POR CASO (anexo IV)	SÍ	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	
4.2.a	Contestación del órgano ambiental autonómico	SÍ	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	
4.2.b	Precisa estudio impacto ambiental	SÍ	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



4.2.c	Precisa evaluación impacto ambiental	SÍ	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
4.2.d	Precisa evaluación ambiental de actividades	SÍ	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
4.3	EVALUACIÓN AMBIENTAL DE ACTIVIDADES	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.a	Memoria ambiental: - procesos productivos - superficies - aforo - horario - usos del edificio - planeamiento urbanístico - maquinaria - estudio acústico en su caso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.b	Solicitud de productor residuos según kg/año	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.c	Equipo de radiación ionizante, descripción y funcionamiento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.d	Incluye: -Solicitud o registro de la Instalación en la CAM -Certificado conformidad proveedor del equipo -Certificado de la instalación de la SPR/UTPR -Programa de Protección Radiológica.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.e	Plan de Protección Radiológica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.f	Incluida en el Anexo I RD 9/05 CNAE93-Rev 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.g	Informe preliminar de situación del suelo del Anexo II RD 9/05 presentado en la CAM	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.h	Indica las medidas adoptadas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>5</b>	<b>ACTIVIDADES CON DETERMINACIONES MEDIOAMBIENTALES</b>				
5.1	Memoria ambiental: - procesos productivos - superficies - aforo - horario - usos del edificio - planeamiento urbanístico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



	- maquinaria - estudio acústico en su caso					
5.2	Indica las medidas adoptadas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

FAVORABLE    SÍ        NO   

### DEFICIENCIAS OBSERVADAS

1	
2	
3	
4	

## MEDIO AMBIENTE PRESCRIPCIONES

		INCLUIR	
		SÍ	NO
1	FIJACIÓN CONDICIONES MEDIOAMBIENTALES. Prescripciones.		
1.1	RUIDOS Y VIBRACIONES (maquinaria y actividad)		
1.1.1	Emisiones acústicas al exterior y colindantes cumplen arts. 15, 16 de la OPCAT.  - El aislamiento acústico proyectado para todos los paramentos del local deberá garantizar los niveles de transmisión sonora establecidos en los arts. 15 y 16 de la OPCAT, en función de las áreas receptoras y usos colindantes. - Todo nuevo emisor generador de vibraciones, serán instalados con las precauciones de ubicación, insonorización y aislamiento, que garanticen un nivel de transmisión sonora no superior a los límites máximos autorizados en los arts. 15, 16 y 17 de la OPCAT.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.2	Se realizan obras de construcción, modificación, reparación o derribo  - Todas aquellas obras que se realicen para el acondicionamiento de locales deberán respetar lo recogido en el art. 42 de la OPCAT, para evitar la contaminación acústica producida, entre otros factores, por la maquinaria, equipos y vehículos de trabajo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



1.1.3	<p>Se efectúan operaciones de carga y descarga</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Las operaciones de carga y descarga deberán realizarse de manera que el ruido producido no suponga incremento importante en el nivel ambiental de la zona. De igual manera, el personal de los vehículos de reparto deberá cargar y OPCAT).</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.4	<p>Dispone de equipos de reproducción/amplificación sonora o audiovisual</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Deberá dotar a los equipos de reproducción sonora o audiovisual de un sistema de autocontrol o un tope fijo que cumpla las condiciones establecidas en el art. 28 OPCAT, para los tipos 3.2 y 4.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.5	<p>Dispone de Amortiguadores o bancadas antivibratorias</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Deberá disponer de medidas correctoras contra las vibraciones producidas por los órganos móviles de la maquinaria prevista, garantizando el cumplimiento del art. 30 OPCAT.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2	<b>EMISIONES ATMOSFÉRICAS (maquinaria y actividad)</b>		
1.2.1	<p>Dispone de equipos de ventilación forzada/ climatización</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- La ventilación del local deberá quedar garantizada mediante los equipos de ventilación forzada y/o climatización necesarios, según establece el art. 11 del RD 1027/07 por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones térmicas en los edificios (BOE 29/8/2007) (excepto talleres, garajes, aparcamientos y cualquier otra actividad con normativa específica en cuanto a ventilación).</li> <li>- La evacuación de aire caliente/enrarecido procedente de estos equipos deberán cumplir las determinaciones que establece la OGPMAU en lo relativo a la evacuación del aire enrarecido/caliente generado (arts. 27, 32 y 34 de la norma mencionada) (excepto talleres y cualquier otra actividad con normativa específica en cuanto a ventilación)</li> <li>- El equipo de aire acondicionado de condensación por agua deberá disponer de circuito cerrado, con sistema de recirculación de agua, no pudiendo evacuarse a la Red de Saneamiento Municipal según lo dispuesto en el art. 28 OGUEA.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.2	<p>Son necesarios Registros para la toma de muestras</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Para controlar las emisiones se deberá disponer de registros y orificios para la toma de muestras en los conductos de evacuación en los focos emisores de gases residuales de cualquier proceso, de acuerdo con lo dispuesto en la RD 100/2011 de 28 de enero, sobre prevención y corrección de la contaminación industrial de la atmósfera y según lo establecido en el art. 39 de la OGPMAU.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.3.	<p>Posee generadores de calor</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Las emisiones de los gases de combustión procedentes de los generadores de calor deberán ajustarse a lo indicado en el Título II de la OGPMAU.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



1.2.4	<p>Generación de Compuestos Orgánicos Volátiles (COVs):</p> <p>(Actividades incluidas en el Anexo I RD 117/2003, de 31 de enero, sobre limitación de emisiones de compuestos orgánicos volátiles debidas al uso de disolventes en determinadas actividades).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Si el consumo de disolventes supera los umbrales establecidos en el Anexo II del RD 117/2003, de 31 de enero, sobre limitación de emisiones de compuestos orgánicos volátiles debidas al uso de disolventes en determinadas actividades, las instalaciones deberán cumplir los valores límite de COVs incluidos en dicho Anexo o establecer un sistema de reducción de emisiones de acuerdo con lo señalado en el Anexo III. Asimismo, la actividad deberá inscribirse en el Registro de Instalaciones Emisoras y Compuestos Orgánicos Volátiles en la CAM, según la Orden 144/2007, de 6 de febrero, de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, por la que se regula la notificación previa y se crea el Registro de Instalaciones Emisoras de Compuestos Orgánicos Volátiles de la CAM.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.5	<p>Generación de CFCs y otras sustancias que agotan la capa de ozono:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Se atenderá a lo recogido en el Reglamento (CE) 2037/2000 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 29 de junio de 2000, sobre las sustancias que agotan la capa de ozono, y sus posteriores modificaciones, para aquellas actividades que generen o puedan producir emisiones de clorofluorocarburos, clorofluorocarburos totalmente halogenados, halones y en general las sustancias recogidas en el Anexo I de la citada norma.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.6	<p>Existen molestias por humos, polvos y olores</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- En actividades de fabricación o manipulación de alimentos en las que se puedan originar olores no se permitirá la apertura de ventanas o cualquier otro hueco al exterior. La extracción del aire deberá realizarse a través de chimenea reglamentaria, provista de los dispositivos de filtrado o absorción que se precisen. (art. 53 de la OGPMAU).</li> <li>- Las instalaciones de una actividad susceptible de producir olores molestos como pueden ser las tiendas de animales y similares, deberán mantenerse limpias y en las debidas condiciones higiénico – sanitarias, procediendo a la retirada de los residuos lo antes posible a través de los Servicios Municipales. Las instalaciones deberán facilitar un ambiente higiénico, debiendo realizarse periódicamente las operaciones zosanitarias de desinfección, desinsectación, etc, que sean necesarias con el fin de evitar la transmisión de malos olores.</li> <li>- En el caso de generarse olores molestos durante el desarrollo de la actividad, se deberá dotar a los equipos de extracción de aire viciado que se instalen, de dispositivos correctores adicionales (depuradores de humos, filtros de carbón activo, biofiltros, etc.), con el fin de minimizar o eliminar dichos olores.</li> <li>- La evacuación a la atmósfera de gases, polvos, etc., generados por</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



	<p>actividades industriales se realizará a través de chimenea que cumpla las especificaciones de la RD 100/2011 de 28 de enero, sobre prevención y corrección de la contaminación industrial de la atmósfera, o legislación que la sustituya, y lo previsto en el art. 27 de OGPMU, en cuanto a altura, exclusividad y estanqueidad de la misma.</p>		
1.2.7	<p>Tiene Instalaciones frigoríficas</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Los recintos en los que se ubiquen cámaras frigoríficas deberán poseer el aislamiento térmico necesario que garantice que los cerramientos de los locales colindantes no sufran un incremento de temperatura superior a 3°C sobre la existente con el generador parado, adaptándose a lo estipulado en el art. 22 de la OPCAT. Por otro lado, la evacuación del aire procedente de la ventilación de las cámaras frigoríficas se realizará según las determinaciones de los arts. 27, 32 y 35 de la OGPMU, en función de su caudal de salida.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.8	<p>Podría existir riesgo de Fugas de sustancias refrigerantes</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Las instalaciones frigoríficas deberán cumplir los requisitos establecidos en el RD 138/2011, de 4 de febrero, por el que se aprueban el Reglamento de seguridad para instalaciones frigoríficas y sus instrucciones técnicas complementarias, en el Reglamento (UE) nº 517/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo de 16 de abril de 2014 sobre los gases fluorados de efecto invernadero y por el que se deroga el Reglamento (CE) nº 842/2006. Además, y con el fin de evitar la contaminación atmosférica debida a posibles fugas de sustancias refrigerantes, se deberá instalar un sistema de detección de fugas que se ajuste a la normativa vigente.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.9	<p>Para industrias de limpieza de ropa, tintorerías con limpieza en seco, etc</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Las industrias de limpieza de ropa, planchado industrial y tintorería, deberán disponer de ventilación forzada en sus locales, con evacuación del aire a través de chimenea exclusiva que cumpla el art. 27 de la OGPMU. Asimismo, las máquinas de limpieza en seco deberán disponer de chimenea independiente con esas mismas características, salvo aquellas que acrediten su funcionamiento en circuito cerrado con recogida o depuración de vapores (art. 55 de la OGPMU).</li> <li>- La actividad deberá inscribirse en el Registro de Instalaciones Emisoras y Compuestos Orgánicos Volátiles en la CAM según la Orden 144/2007, de 6 de febrero, de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, por la que se regula la notificación previa y se crea el Registro de Instalaciones Emisoras de Compuestos Orgánicos Volátiles de la CAM.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.10	<p>Para actividades de incineración</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Las instalaciones donde se incinere cualquier clase de residuo deberán cumplir la normativa vigente en cuanto a controles previos a su instalación, licenciamiento, control de emisiones y funcionamiento</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



	<p>posterior, en cumplimiento de lo recogido en el art. 52.1 de la OGPMU.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Los hornos destinados a la incineración de cadáveres de personas deberán instalarse siempre en cementerios o asociados a tanatorios. La distancia del foco o focos de emisión a viviendas o lugares de permanencia habitual de personas, como industrias, oficinas, centros educativos o asistenciales, centros comerciales, instalaciones de uso sanitario o deportivo, parques, etc., no será nunca inferior a 250 metros. Asimismo, sus emisiones cumplirán los límites vigentes (art. 52.3 de la OGPMU).</li> </ul>		
1.2.11	<p>Se realizan operaciones de soldadura:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Se instalará un sistema de extracción localizada por aspiración con el fin de captar los vapores y gases en su origen. La evacuación a la atmósfera de estos gases y humos se realizará de acuerdo a lo recogido en el art. 44 de la OGPMU, libro</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3	<b>TALLERES DE AUTOMÓVILES Y GARAJE APARCAMIENTO</b>		
1.3.1	<p>Dispone de Ventilación forzada</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Las instalaciones de ventilación forzada deberán garantizar un mínimo de 7 renovaciones hora de la atmósfera del local y estarán directamente conectadas con un sistema de detección de monóxido de carbono que cumpla las condiciones recogidas en los arts. 47.6 y 50 OGPMU.</li> <li>- La extracción del aire de ventilación forzada en garajes, aparcamientos y talleres se realizará a través de chimenea estanca y exclusiva para tal fin, que cumplirá las condiciones especificadas en los arts. 27.1. y 51 de la OGPMU. En caso de que la evacuación se realice en zona pisable se cumplirá lo recogido en el art. 7.5.15.4.g) del PGOUM</li> <li>- La actividad deberá inscribirse en el Registro Industrial y en el Registro Especial de Vehículos Automóviles (en caso de que se lleven a cabo tareas de reparación de automóviles) de la Dirección General en materia de Industria de la CAM (D 2/1995, de 19 de enero, por el que se regula la actividad industrial y la prestación de servicios en talleres de reparación de vehículos automóviles, de sus equipos y componentes de la CAM).</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3.2	<p>Tiene emisión de monóxido de carbono</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Todos los garajes, aparcamientos y talleres de reparación de automóviles deberán disponer de sistemas de detección y medida de CO homologados, con dispositivos de alarma, que activen la ventilación forzada siempre que las concentraciones de dicho gas superen las 50 p.p.m. en algún punto del local (art. 50 OGPMU).</li> <li>- Se instalarán elementos sensores cada 200 m2 de superficie del local y, al menos, uno por planta. La altura de colocación será entre 1,5 y 2 metros de altura sobre el suelo y se instalará en los lugares en que las condiciones de ventilación sean más desfavorables (arts. 50.2 y</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



	50.3. OGPMAU).		
1.3.3	<p>Dispone de cabina de pintura</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Las operaciones de pintura se efectuarán en el interior de cabinas provistas de ventilación forzada y con evacuación por chimenea exclusiva e independiente del sistema de extracción de aire del resto del local, que cumpla las condiciones indicadas en el art. 27.1 OGPMAU. Deberán disponer de sistemas de captación y depuración que eviten la emisión al exterior de aerosoles de pintura, así como de contaminantes por encima de los límites que sean aplicables (art. 49 OGPMAU, libro I).</li> </ul> <p>Las pinturas y barnices, así como los productos de renovación del acabado de vehículos, cumplirán los requisitos establecidos en el RD 227/2006, de 24 de febrero, por el que se complementa el régimen jurídico sobre la limitación de las emisiones de compuestos orgánicos volátiles en determinadas pinturas y barnices y en productos de renovación del acabado de vehículos.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.4	VERTIDOS (maquinaria y actividad)		
1.4.1	<p>Tiene vertidos a la red municipal de saneamiento (arts. 51,52, 58, 63 OGUEA).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Los efluentes líquidos generados deberán adaptarse a lo establecido en la L 10/1993, de 26 de octubre, sobre vertidos líquidos industriales al sistema integral de saneamiento, de la CAM. Los contaminantes contenidos en dichos efluentes quedarán prohibidos o limitados en sus concentraciones y valores máximos instantáneos a los señalados respectivamente en los Anexos 1 y 2 D 57/2005, de 30 de junio, por el que se revisan los Anexos de la L 10/1993, de 26 de octubre, sobre vertidos líquidos industriales al sistema integral de saneamiento (arts. 51 y 58 OGUEA).</li> <li>- La actividad deberá ajustarse a lo establecido en el capítulo V OGUEA, relativo a las características de las redes de evacuación de aguas residuales industriales. A tal efecto se deberá instalar la preceptiva arqueta de control aguas abajo del último vertido y previamente a su evacuación a la red de saneamiento municipal, cumpliendo lo recogido en el art. 66 de la citada norma.</li> <li>- Si durante el funcionamiento de la industria se produjera un vertido accidental, la empresa tomará las medidas adecuadas para minimizar el daño, dará comunicación inmediata del suceso al órgano ambiental municipal competente, así como a la CAM, y se ajustará a lo recogido en el art. 63 OGUEA.</li> <li>- Sería recomendable la instalación de válvulas, depósitos de retención o sumideros con rejillas de retención que permitan evitar en cada caso la llegada de los productos vertidos no autorizados a la red de saneamiento municipal.</li> <li>- Los establecimientos industriales, comerciales o de servicio con un</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



	<p>consumo igual o superior a 10.000 m<sup>3</sup> anuales deberán disponer de un Plan de gestión sostenible del agua que fomente el uso racional de los recursos hídricos, indicando el uso asignado, recogiendo medidas de eficiencia y fomentando el reciclado y reutilización del agua o aprovechamiento de pluviales acorde a lo establecido en el 26 OGUEA.</p>		
1.4.2	<p>Dispone arqueta separadora de grasas</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Los garajes deberán disponer de un sistema de evacuación de aguas por gravedad o bombeo, formado por una red de saneamiento con sumideros sifónicos y sistema normalizado separador de grasas y sólidos, previo a la acometida a la red de alcantarillado, atendiendo a lo recogido en el art. 7.5.16 de las NN.UU del PGOUM</li> <li>- En el caso de talleres de vehículos, la red de saneamiento del local deberá contar con arqueta separadora de grasas y lodos, procediendo a su vaciado y limpieza de forma periódica.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.4.3	<p>Para instalaciones de lavado y limpieza de vehículos</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Con el fin de reducir el consumo de agua y minimizar el volumen de vertidos a la red de saneamiento municipal, se deberá instalar un sistema de lavado de bajo consumo (de alta presión temporizado que aseguren consumos de agua inferiores a 70 litros por vehículo o bien mediante sistemas autónomos de lavado móvil) de acuerdo con lo establecido en el art. 29 OGUEA.</li> <li>- En las instalaciones de lavado automático de vehículos y otros servicios de limpieza industrial con agua de abastecimiento, se dispondrá de sistemas de reciclado de agua en sus instalaciones (art. 29 OGUEA).</li> <li>- Los establecimientos industriales, comerciales o de servicio con un consumo igual o superior a 10.000 m<sup>3</sup> anuales deberán disponer de un Plan de gestión sostenible del agua que fomente el uso racional de los recursos hídricos, indicando el uso asignado, recogiendo medidas de eficiencia y fomentando el reciclado y reutilización del agua o aprovechamiento de pluviales, acorde a lo establecido en el 26 OGUEA.</li> <li>- El lavado de piezas en la actividad se realizará en pileta de uso exclusivo con sistemas de retención de aceites, grasas y sólidos que eviten el paso de estos contaminantes a la red de saneamiento municipal, debiendo proceder a su retirada periódica y entrega a empresa gestora autorizada de residuos peligrosos.</li> <li>- Los líquidos de lavado procedentes de la limpiadora de pistolas se recogerán en recipiente específico, debidamente etiquetado, para su retirada por gestor autorizado. En ningún caso se verterán restos de disolventes de lavado o restos de pinturas a la red municipal de saneamiento.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.5	RESIDUOS (maquinaria y actividad)		
1.5.1	Se generan de residuos generales:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



	<p>- Los residuos generales deberán separarse en las fracciones establecidas en la OLEPGR, de 27 de febrero de 2009 (envases ligeros, papel-cartón, vidrio y resto de residuos) o aquellas que establezca en cada momento la legislación vigente (arts. 25.2. y 30).</p>		
<p>1.5.2</p>	<p>Se generan de residuos especiales (art. 25.3. OLEPGR, de 27 de febrero de 2009)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Residuos de construcción y demolición <ul style="list-style-type: none"> <li>• Los residuos de construcción y demolición se gestionarán según lo establecido en el art. 40 OLEPGR, de 27 de febrero de 2009. Los residuos de construcción y demolición se entregarán en una instalación de valorización o de eliminación para su tratamiento por gestor autorizado en los términos previstos en el RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, y en la orden 2726/2009, de 16 de julio de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio.</li> </ul> </li> <li>- Vehículos al final de su vida útil <ul style="list-style-type: none"> <li>• Los residuos de vehículos al final de su vida útil se gestionarán según lo establecido en el RD 1383/2002, de 20 de diciembre, sobre gestión de vehículos al final de su vida útil.</li> </ul> </li> <li>- Titanio <ul style="list-style-type: none"> <li>• Los residuos de titanio se gestionarán de acuerdo con lo establecido en la Orden de 28 de julio de 1989, para la prevención de la contaminación producida por los residuos procedentes de la industria del dióxido de titanio.</li> </ul> </li> <li>- Residuos de aparatos eléctricos y electrónicos (RAEE) <ul style="list-style-type: none"> <li>• Los residuos de los aparatos eléctricos y electrónicos se gestionarán de acuerdo al art. 53 OLEPGR, de 27 de febrero de 2009. Los aparatos podrán entregarse al distribuidor cuando los reemplace por uno nuevo o depositarlos en instalaciones municipales destinadas a tal fin. Si el origen es comercial, industrial o institucional, el ayuntamiento podrá llegar a acuerdos voluntarios con los Sistemas Integrales de Gestión Autorizados.</li> </ul> </li> <li>- Residuos de pilas y acumuladores <ul style="list-style-type: none"> <li>• La gestión de pilas y acumuladores usados, se ajustará a lo establecido en el art. 44 OLEPGR, de 27 de febrero de 2009 y RD 106/2008, de 1 de febrero, sobre pilas y acumuladores y la gestión ambiental de sus residuos. Las pilas y acumuladores se separarán del resto de los residuos para depositarse en los puntos limpios así como en los puntos de recogida selectiva.</li> </ul> </li> <li>- Residuos peligrosos (ciertos residuos sanitarios, cartuchos de tóner, restos de tintas de impresión, etc) <ul style="list-style-type: none"> <li>• Como actividad productora de residuos peligrosos el titular deberá solicitar autorización administrativa otorgada por la</li> </ul> </li> </ul>	<p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></p>	<p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></p>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



	<p>Consejería de Medio Ambiente en base al art. 24 L 5/2003, de 20 de marzo, de Residuos, de la CAM. No obstante, si la actividad genera cantidades inferiores a 10.000 kg/año de residuos peligrosos, el titular deberá inscribirse en el Registro de Pequeños Productores de Residuos Tóxicos y Peligrosos mediante la presentación de una instancia y un informe según los modelos establecidos en los Anexos I y II del D 4/1991, de 10 de enero de 1991, por el que se crea el Registro de Pequeños Productores de Residuos Tóxicos y Peligrosos de la CAM.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Los productores de residuos peligrosos deberán aplicar las normas de seguridad en el manejo de dichos residuos y cumplir las obligaciones definidas en la legislación vigente (art. 38 L 5/2003, de 20 de marzo, de Residuos, de la CAM).</li> <li>• Los gestores de los distintos residuos deberán estar autorizados por la CAM.</li> </ul>		
<p>1.5.3</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Residuos biosanitarios especiales y citotóxicos (Clase III, V y VI según el D 83/1999, de 3 de junio, por el que se regulan las actividades de producción y de gestión de los residuos biosanitarios y citotóxicos de la CAM):             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Deberán ser incinerados en las condiciones que recoge el D 83/1999, de 3 de junio, por el que se regulan las actividades de producción y de gestión de los residuos biosanitarios y citotóxicos de la CAM. En situaciones especiales se podrá emplear desactivación química. Se llevará a cabo la segregación, acumulación, envasado, depósito interno y depósito final de acuerdo con lo recogido en los arts. 9 a 15 de dicho D. Las actividades de producción y gestión de estos residuos en la CAM quedan sometidos al régimen general de autorización o registro de actividad de producción de residuos peligrosos.</li> </ul> </li> <li>- Baterías automóviles, aparatos con PCB             <ul style="list-style-type: none"> <li>• La gestión de baterías de vehículos automóviles y aparatos que contengan PCB (transformadores eléctricos, resistencias, inductores, condensadores eléctricos, arrancadores, etc.) se ajustará a lo establecido en el RD 1378/1999, de 27 de agosto, por el que se establecen medidas para la eliminación y gestión de los policlorobifenilos, policloroterfenilos y aparatos que los contengan, modificado por RD 228/2006, de 24 de febrero, por el que se modifica el RD 1378/1999, de 27 de agosto, por el que se establecen medidas para la eliminación y gestión de los policlorobifenilos, policloroterfenilos y aparatos que los contengan, por el cual deberán ser entregados a un gestor de residuos autorizado cuando se proceda a su descontaminación o eliminación.</li> </ul> </li> <li>- Amianto             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Los residuos de amianto deberán ser tratados de acuerdo a lo establecido en el RD 108/1991, de 1 de febrero, sobre la prevención y reducción de la contaminación del</li> </ul> </li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



	<p>medioambiente producida por el amianto, y RD 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto. A tal efecto, se procederá a agrupar, lo antes posible, los restos de amianto en embalajes cerrados y correctamente etiquetados y se depositarán en terrenos autorizados para este fin.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Neumáticos usados             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Los neumáticos usados deberán gestionarse de acuerdo a lo establecido en el RD 1619/2005, de 30 de diciembre, sobre la gestión de neumáticos fuera de uso (arts. 5 y 6). Deberán entregarse al productor del neumático o a un centro autorizado gestor. En el caso de que los gestione por sí mismo llevará a cabo actividades de valorización o eliminación.</li> </ul> </li> <li>- Aceites industriales usados             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Los restos de taladrinas u otros aceites industriales, así como trapos impregnados en estas sustancias procedentes de las tareas de limpieza, deberán ser retirados mediante gestor autorizado por la CAM.</li> <li>• La gestión de los aceites industriales usados deberá tener en cuenta el RD 679/2006, de 2 de junio, por el que se regula la gestión de los aceites industriales usados. Si se generan más de 500 litros al año, se llevará un registro de cantidades, origen, localización y fechas de entrega y recepción. La entrega de los aceites usados se realizará a gestores debidamente autorizados y deberá formalizarse en un documento de control y seguimiento que contendrá al menos los datos que se indican en el Anexo II de la citada normativa.</li> </ul> </li> </ul>		
1.5.4	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Envases             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Como actividad productora de residuos de envases, deberá realizarse la gestión de los mismos conforme a lo establecido en la L 11/1997, de 24 de abril, de envases y residuos de envases y sus reglamentos de desarrollo. La gestión de estos residuos deberá acogerse a uno de los dos sistemas que establece la L: sistema de depósito, devolución y retorno o sistema integrado de gestión. Deberán presentar anualmente ante el órgano competente de la comunidad autónoma donde tenga su domicilio social, una declaración de envases (excluidos los envases industriales, salvo que el responsable lo decida de forma voluntaria).</li> </ul> </li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.6	OTRAS REPERCUSIONES AMBIENTALES (maquinaria y actividad)		
1.6.1	Hay almacenamiento de productos químicos (dentro de los umbrales establecidos en RD 379/2001, de 6 de abril, que aprueba el Reglamento de almacenamiento de productos químicos y sus Instrucciones técnicas complementarias MIE APQ-1, MIE APQ-2, MIE APQ-3, MIE APQ-4, MIE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



	<p>APQ-5, MIE APQ-6 y MIE APQ-7 (BOE 10/5/2001).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- El almacenamiento de productos químicos (pinturas, disolventes, etc.) deberá ajustarse a lo establecido en el RD 379/2001, de 6 de abril, que aprueba el Reglamento de almacenamiento de productos químicos y sus Instrucciones técnicas complementarias MIE APQ-1, MIE APQ-2, MIE APQ-3, MIE APQ-4, MIE APQ-5, MIE APQ-6 y MIE APQ-7 (BOE 10/5/2001).</li> </ul>		
1.6.2	<p>Hay almacenamiento de gases (no aplicable a almacenamientos con normativa específica, almacenes en las áreas de fabricación, preparación, gasificación y/o envasado)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- El almacenamiento y utilización de gases comprimidos, licuados y disueltos a presión, así como sus mezclas, se ajustarán a lo recogido en el RD 379/2001, de 6 de abril, que aprueba el Reglamento de almacenamiento de productos químicos y sus Instrucciones técnicas complementarias MIE APQ-1, MIE APQ-2, MIE APQ-3, MIE APQ-4, MIE APQ-5, MIE APQ-6 y MIE APQ-7 (BOE 10/5/2001).</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.6.3	<p>Se trata de actividad potencialmente contaminante del suelo (Anexo I del RD 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Deberán presentar en el órgano competente en materia de suelos contaminados de la CAM, un informe preliminar de situación del suelo de acuerdo a lo recogido en el Anexo II RD 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.</li> <li>- Se deberán adoptar las medidas correctoras necesarias en los sistemas de distribución, recogida y almacenamiento de los productos utilizados en la actividad, con el fin de evitar una posible contaminación del suelo.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.6.4	<p>Tiene depósito de almacenamiento de combustible / aceite:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- El depósito deberá inscribirse en el Registro de Instalaciones Petrolíferas de la Dirección General competente en la materia de la CAM, de acuerdo a lo establecido en la Orden 8638/2002, de 8 de octubre, de la Consejería de Economía e Innovación Tecnológica, por la que se establece el procedimiento para el registro de instalaciones petrolíferas para consumo en la propia instalación y para suministro a vehículos conforme a lo establecido en el D 38/2002, de 28 de febrero.</li> <li>- Las características, pruebas de resistencia y estanqueidad del depósito de almacenamiento de combustible deberán ajustarse a lo establecido en la Instrucción Técnica Complementaria MI-IP03 "Instalaciones de Almacenamiento de Consumo propio en la propia Instalación" (RD 1523/1999, de 1 de octubre, por el que se modifica el Reglamento de instalaciones petrolíferas, aprobado por</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



	<p>RD2085/1994, de 20 de octubre, y las instrucciones técnicas complementarias MI-IP03, aprobada por el RD 1427/1997, de 15 de septiembre, y MI-IP04, aprobada por el RD2201/1995, de 28 de diciembre).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Los depósitos se ubicarán sobre cubeto antiderrames para evitar una posible contaminación del suelo.</li> </ul>		
1.6.5	<p>Tiene afección a la capa vegetal y al arbolado urbano</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Se deberán aplicar las medidas establecidas en la L 8/2005, de 26 de diciembre, de Protección y fomento del arbolado urbano de la CAM. La tala o trasplante de los ejemplares arbóreos que pudieran verse afectados, deberá ser previamente aprobada y supervisada por la Dirección General de Patrimonio Verde del Ayuntamiento de Madrid.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.6.6	<p>Emisión de radiaciones por la instalación de equipos de rayos X de 2ª o 3ª categoría y generación de residuos radiactivos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Las instalaciones de Rayos X con fines de diagnóstico médico, deberán ser declaradas y registradas en la Dirección General competente en la materia de la CM, de acuerdo con lo establecido en el capítulo III RD 1085/2009, de 3 de julio, sobre instalación y utilización de aparatos de rayos X con fines de diagnóstico médico.</li> <li>- El titular presentará un informe previo extendido por una Unidad Técnica de Protección contra las Radiaciones Ionizantes, que acredite lo especificado en el capítulo I del RD 1085/2009, de 3 de julio.</li> <li>- El titular deberá definir e implantar un Programa de Protección radiológica según lo especificado en el art. 19 y disposición transitoria segunda RD 1085/2009, de 3 de julio, sobre instalación y utilización de aparatos de rayos X con fines de diagnóstico médico.</li> <li>- Una vez finalizado el periodo de vida útil del equipo de Rayos X, y según el art. 14 RD 1085/2009, de 3 de julio, sobre instalación y utilización de aparatos de rayos X con fines de diagnóstico médico, el cambio de titularidad y cese en la utilización de instalaciones de este tipo o cualquier modificación que afecte sustancialmente el proyecto inicial, deberá ser declarada y registrada en la Dirección General de Industria, Energía y Minas de la Consejería de Economía y Hacienda de la CAM.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	<b>DERRIBOS Y DEMOLICIONES. Prescripciones.</b>		
2.1	<b>RUIDOS Y VIBRACIONES (maquinaria y actividad)</b>		
2.1.1	<p>Existe transmisión acústica excesiva al ambiente exterior y colindantes (art. 15.1OPCAT)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Los responsables de las obras deberán adoptar, bajo su responsabilidad, las medidas oportunas para evitar al máximo las molestias que pudieran originar en el vecindario, con objeto de garantizar unos niveles de transmisión sonora al exterior inferiores a los límites establecidos en el art. 15 OPCAT, para un Área de</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



## PROTOCOLO GENERAL

Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid

Septiembre 2014



	<p>Recepción Acústica del Tipo que corresponda.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- De acuerdo con el art. 9.2 L 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido: los titulares de emisores acústicos podrán solicitar de la Administración competente, por razones debidamente justificadas que habrán de acreditarse en el correspondiente estudio acústico, la suspensión provisional de los objetivos de calidad acústica aplicables a la totalidad o a parte de un área acústica. Sólo podrá acordarse la suspensión provisional solicitada, que podrá someterse a las condiciones que se estimen pertinentes, en el caso de que se acredite que las mejores técnicas disponibles no permiten el cumplimiento de los objetivos cuya suspensión se pretende</li> </ul>		
2.1.2	<p>Horario de ejecución de derribos y demoliciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- No se podrán realizar obras, de lunes a viernes, entre las 22.00 y las 7.00 horas o en sábados y festivos entre las 22.00 y las 9.00 horas.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.1.3	<p>Maquinaria y equipos complementarios.</p> <p>Los sistemas o equipos complementarios utilizados en cualquier tipo de obra, incluidos grupos electrógenos, deberán ser los técnicamente menos ruidosos y su manipulación será la más correcta para evitar la contaminación acústica (art. 42.3 OPCAT).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- La maquinaria se ajustará a lo recogido en el RD 212/2002, de 22 de febrero, por el que se regulan las emisiones sonoras en el entorno debidas a determinadas máquinas de uso al aire libre y el RD 524/2006, de 28 de abril, por el que se modifica el RD 212/2002, de 22 de febrero, por el que se regulan las emisiones sonoras en el entorno debidas a determinadas máquinas de uso al aire libre.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.1.4	<p>Comunicación al órgano competente para la autorización (art. 9.2 L 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Deberá comunicar al órgano competente, que tramite la autorización contemplada en el art. 9.2 L 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, el inicio y la duración de las obras, con el fin de comprobar el cumplimiento de las prescripciones que se hayan podido establecer.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.2	RESIDUOS (asimilables a urbanos, construcción, demolición, peligrosos)		
2.2.1	<p>Condiciones generales:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Antes de proceder al derribo de las instalaciones se extraerán todos los materiales tóxicos y no tóxicos posibles (electrodomésticos, maderas, muebles, fluorescentes, etc.) realizando la gestión indicada según el tipo de residuo</li> <li>- Deben preverse recipientes separados para los materiales susceptibles de reciclado.</li> <li>- Los gestores de los distintos residuos deberán estar autorizados por la CAM.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3	EMISIONES ATMOSFÉRICAS		

## PROTOCOLO GENERAL

Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid

Septiembre 2014



2.3.1	<p>Emisión y dispersión de polvo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Deberá adoptar las medidas adecuadas en cada caso para minimizar la producción y dispersión del polvo generado durante el desarrollo de la actividad (recubrimiento, rociado con agua, sistemas de filtrado, carenado, etc.), así como realizar el transporte de los residuos en camiones cubiertos con lonas para reducir los niveles de polvo</li> <li>- Atendiendo a los niveles máximos tolerables de presencia de contaminantes en la atmósfera, se estará a lo dispuesto en el RD 1073/2002, de 18 de octubre, sobre evaluación y gestión de la calidad del aire ambiente en relación con el dióxido de azufre, dióxido de nitrógeno, óxidos de nitrógeno, partículas, plomo, benceno y monóxido de carbono, en especial en relación con los valores límite de las partículas, recogidas en sus Anexos</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.4	OTRAS REPERCUSIONES AMBIENTALES		
2.4.1	<p>Afección a la vegetación:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Todas las tareas de retirada, reposición y trasplante de arbolado, deberán ser previamente comunicadas, aprobadas y supervisadas por la Dirección General de Patrimonio Verde del Área de Gobierno de Medio Ambiente del Ayuntamiento de Madrid, sin cuya autorización no se podrá actuar sobre ninguna de las plantaciones existentes.</li> <li>- De igual manera deberá ajustarse a lo recogido en el Libro IV de la Ordenanza General de Protección del Medio Ambiente, en su Título III, donde establecen las medidas necesarias para la protección de los elementos vegetales existentes en áreas de actuación o paso de vehículos y maquinaria de obras, tanto de la parte aérea como radical de cada uno de los ejemplares y en lo recogido en la L 8/2005, de 26 de diciembre, de Protección y fomento del arbolado urbano de la CAM.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.4.2	<p>Afección al suelo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- En caso de afección al suelo se deberá contemplar lo recogido en el RD 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.4.3	<p>Alteración del tráfico, de la permeabilidad peatonal o de los servicios públicos en la zona de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Deberán preverse las medidas necesarias para minimizar la afección sobre el tráfico rodado, el funcionamiento de los servicios públicos y la permeabilidad peatonal de la zona de actuación</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.4.4	<p>Vertidos al Sistema Integral de Saneamiento:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- En el caso de que se produzcan vertidos líquidos a la red de saneamiento, deberán adaptarse a lo establecido en la L 10/1993, de</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



	<p>26 de octubre, sobre vertidos líquidos industriales al sistema integral de saneamiento, de la CAM. Los contaminantes contenidos en dichos efluentes quedarán prohibidos o limitados en sus concentraciones y valores máximos instantáneos a los señalados respectivamente en los Anexos 1 y 2 D 57/2005, de 30 de junio, por el que se revisan los Anexos de la L 10/1993, de 26 de octubre, sobre vertidos líquidos industriales al sistema integral de saneamiento, de la CAM, quedando prohibida la dilución para conseguir niveles de concentración que posibiliten su evacuación al Sistema Integral de Saneamiento</p>		
--	---	--	--

### Z. A. P.

		DOCUMENTACIÓN			VISITA	
		NA	SÍ	NO	SÍ	NO
<b>1</b>	<b>Z.A.P. DE CHAMARTÍN</b>					
1.1	<p>Grupo A: Bares, cafeterías, tabernas, pubs, bares americanos, whisquerías, restaurantes, salas de fiesta, tiendas de conveniencia, clubes recreativos sociales, salas de cine, teatros y circos, discotecas, cafés-concierto, cafés-teatros, bingos, casinos, tablaos flamencos, otras análogas cualquiera que sea su denominación.</p> <p>Grupo B: Pública concurrencia con funcionamiento nocturno</p> <p>Grupo C: Las del grupo B con reproducción sonora, TV o actuación en directo.</p>					
1.1.1	Para todas las actividades: el ruido al exterior cumple con la OPCAT menos 5 dB.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.2	Actividades del grupo A: sin huecos practicables al exterior distintos de los accesos al local.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.3	<p>Actividades grupo B: además de las condiciones del grupo A</p> <p>-Anclajes puertas de acceso no unidos directamente a estructural del edificio</p> <p>-Vestíbulo acústico eficaz en todos los accesos</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.4	<p>Actividades grupo C: además de las condiciones de los grupos A y B</p> <p>-Vestíbulo acústico eficaz de 3 metros lineales de longitud con doble puerta de cierre automático.</p> <p>-Plazas aparcamiento 25% aforo en 200 m.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



<b>2</b>	<b>Z.A.P. DE SALAMANCA</b>					
2.1	Bares, cafeterías, tabernas, pubs, bares americanos, whisquerías, restaurantes, salas de fiesta, tiendas de conveniencia, clubes recreativos sociales, salas de cine, teatros y circos, discotecas, cafés-concierto, cafés-teatros, bingos, casinos, tablaos flamencos, y otras análogas.					
2.1.1	No se admite implantación ni ampliación de actividades con funcionamiento nocturno cuando: -Existan actividades recreativas a menos de 200 m. -Existan centros sanitarios de asistencia continuada con internos a menos de 300 m.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.1.2	-Vestíbulo acústico eficaz en todos los accesos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.1.3	No admiten hueco susceptible de ser abierto, obligatorio sistema de ventilación renovar el aire.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>3</b>	<b>Z.A.P. DE VICÁLVARO</b>					
3.1	Bares, cafeterías, tabernas, pubs, bares americanos, whisquerías, restaurantes, salas de fiesta, tiendas de conveniencia, clubes recreativos/sociales, salas de cine, teatros y circos, discotecas, cafés-concierto, cafés-teatros, bingos, casinos, tablaos flamencos, y otras análogas.					
3.1.1	No se admite implantación ni ampliación de actividades con funcionamiento nocturno que supongan mayor perturbación acústica.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>4</b>	<b>Z.A.P. DE CHAMBERÍ</b>					
4.1	<p>Grupo A: Actividades inocuas, con funcionamiento diurno, sin elementos industriales y que no causen molestias por ruido y vibración.</p> <p>Grupo B: Actividades inocuas o calificadas, con funcionamiento nocturno o susceptible del mismo, molestas por ruidos y vibración no incluidas en el grupo C.</p> <p>Grupo C: Actividades del grupo B y de pública concurrencia. En especial: bares, discotecas, salas de fiestas, pubs, restaurantes, tabernas y cafeterías.</p>					
4.1.1	Aislamiento perimetral exterior. No se supera el nivel más restrictivo de restar ala inmisión del momento de declarar el ZAP, 12 dB(A), o 5 dB(A) menos que el nivel de la Ordenanza de OPCAT.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.1.2	Vestíbulo acústico eficaz en todos los accesos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.1.3	No admiten hueco susceptible de ser abierto, obligatorio sistema de ventilación renovar el aire.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



4.1.4	Nueva implantación: aparcamiento 27% de aforo, en el mismo edificio o a no más de 10 veces la anchura de la calle de su ubicación.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>5</b>	<b>Z.P.A.E. DE AURRERÁ (ARGÜELLES)</b>					
5.1	Bares, cafeterías, tabernas, pubs, bares americanos, whisquerías, restaurantes, salas de fiesta, tiendas de conveniencia, clubes recreativos/sociales, salas de cine, teatros y circos, discotecas, cafés-concierto, cafés-teatros, bingos, casinos, tablaos flamencos, y otras análogas					
5.1.1	<p><u>ZONA CONTANIMACION ACUSTICA ALTA:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- No admite nueva implantación, ni ampliación o modificación de local según art. 7.</li> <li>- No dispondrán de ningún hueco ni ventana practicable, excepto dispositivos de evacuación y ventilación de emergencia, o instalación de gas. Ventilación forzada obligatoria.</li> <li>- Toda actividad nueva y existente después del 27 de septiembre de 1990 deben disponer de 27% de su aforo en edificios a no más de diez veces la anchura de la calle</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.1.2	<p><u>ZONA CONTANIMACION ACUSTICA MODERADA:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-No se delimitan zonas de contaminación acústica moderada.</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.1.3	<p><u>ZONA CONTANIMACION ACUSTICA BAJA:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- No admite nueva implantación de locales según arts. 12.</li> <li>- Actividades nuevas y existentes no dispondrán de ningún hueco ni ventana practicable, excepto dispositivos de evacuación y ventilación de emergencia, o instalación de gas. Ventilación forzada obligatoria.</li> <li>- Toda actividad nueva y existente después del 27 de septiembre de 1990 deben disponer de 27% de su aforo en edificios a no más de diez veces la anchura</li> </ul>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



	de la calle					
<b>6</b>	<b>Z.P.A.E. DE CENTRO</b>					
6.1	Bares, cafeterías, tabernas, pubs, bares americanos, whisquerías, restaurantes, salas de fiesta, tiendas de conveniencia, clubes recreativos/sociales, salas de cine, teatros y circos, discotecas, cafés-concierto, cafés-teatros, bingos, casinos, tablaos flamencos, Y otras análogas					
6.1.1	<p><u>EN TODAS LAS ZONAS:</u></p> <p>-Actividades existentes: sin hueco ni ventana practicable, excepto dispositivos de evacuación y ventilación de emergencia, o instalación de gas.</p> <p>-Ventilación forzada obligatoria.</p> <p>-Nueva actividad: plazas exclusivas de aparcamiento del 10% aforo en 200 m.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.1.2	<p><u>ZONA CONTANIMACION ACUSTICA ALTA:</u></p> <p>-No admite nueva implantación ni ampliación o modificación de local según art. 8.1 y 8.2.</p> <p>-Admite cambios a otra actividad recreativa cuando la nueva sea de la clase V, otros establecimientos abiertos al público, categoría 10, hostelería y restauración, sin música.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.1.3	<p><u>ZONA CONTANIMACION ACUSTICA MODERADA:</u></p> <p>No admite nueva implantación ni ampliación o modificación de locales según arts. 11.1 y 11.2.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.1.4	<p><u>ZONA CONTANIMACION ACUSTICA BAJA:</u></p> <p>No admite nueva implantación ni ampliación o modificación de locales según el art. 14.1.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FAVORABLE    SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>						
DEFICIENCIAS OBSERVADAS						
1						

## PROTOCOLO GENERAL

Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid

Septiembre 2014



2	
3	
4	

# ESPECTÁCULOS PÚBLICOS y ACTIVIDADES RECREATIVAS

		DOCUMENTACIÓN		VISITA		
		NA	SÍ	NO	SÍ	NO
1	ACTIVIDAD					
1.1	Actividad del Catálogo de Espectáculos Públicos y Recreativos (D. 184/2014)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2	Actividad y local cumplen anexo II del Catálogo (D. 184/2014).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3	Horario específicas de cada actividad (art. 2 O. 1562/98).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Observaciones:

FAVORABLE SÍ  NO

DEFICIENCIAS OBSERVADAS

1	
2	
3	
4	

## PROTOCOLO GENERAL

Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid

Septiembre 2014



# PUBLICIDAD EXTERIOR ELEMENTOS PUBLICITARIOS

		DOCUMENTACIÓN			VISITA	
		NA	SÍ	NO	SÍ	NO
1	EN EDIFICIOS					
1.1	EN CORONACIÓN					
1.1.1	La zona y la protección cumplen art. 14 OPE.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.2	Forma, posición e iluminación cumple art. 15 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.3	La dimensión cumple art. 16 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2	EN MEDIANERAS					
1.2.1	La zona y la protección cumplen art. 18 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.2	La posición cumple el art. 19 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3	SOBRE FACHADA					
1.3.1	La zona y la protección cumplen art. 21 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3.2	Forma e iluminación cumplen art. 22 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.4	EN OBRAS					
1.4.1	La obra está entre las del art. 24 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.4.2	Forma e iluminación cumplen art. 25 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.5	EN SOLARES Y TERRENOS SIN USO					
1.5.1	Las condiciones de posición, forma e iluminación son las de los art. 26 y 27 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.5.2	Es colindante con vías de circulación rápida y sus condiciones de posición, forma e iluminación son las del art. 28 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



2	CONDICIONES DE ILUMINACION				
2.1	Horario cumple art. 7.1 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.2	Iluminación cumple art. 7.2 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3	La luminancia máxima cumple 7.3 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.4	Soportes con iluminación cumplen art. 7.4 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Observaciones:

FAVORABLE SÍ  NO

DEFICIENCIAS OBSERVADAS

1	
2	
3	
4	

## PUBLICIDAD EXTERIOR

## SEÑALIZACIÓN E IDENTIFICACION

		DOCUMENTACIÓN		VISITA		
		NA	SÍ	NO	SÍ	NO
1	CONDICIONES DE ILUMINACION					
1.1	Horario cumple art. 7.1 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid

Septiembre 2014



1.2	Iluminación cumple art. 7.2 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3	Luminancia máxima cumple art. 7.3 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.4	Soporte posee iluminación digital cumple art. 7.4 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.5	Iluminación cumple art. 7.4 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	MUESTRAS OPACAS					
2.1	Comunes. Situación interior de huecos y altura cumple art. 31 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.2	Zona 2. Composición, situación y tamaño de la muestra cumple art. 31.2 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3	Otras zonas. Situación y tamaño de la muestra cumple art. 31.3 OPE <i>(consulta 11/2011 la longitud de las muestras opacas pueden ocupar una franja corrida sobre el dintel de los huecos de fachada, debiendo respetar una distancia &gt;50 cm al hueco de acceso del portal)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	MUESTRAS CON ILUMINACION					
3.1	Comunes. Situación y tamaño cumplen art. 32.1 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2	Zona 2. Situación y tamaño cumplen art. 32.2 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.3	Otras zonas. Situación y tamaño cumplen art. 32.3 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	BANDERINES					
4.1.1	Comunes. Situación y tamaño cumplen art. 33.1 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.1.2	Comunes. Un banderín por fachada de local en planta baja, y cumple art. 33.3 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.1	Zona 2. El banderín está instalado en un edificio de los del art. 33. 2 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2.2	Zona 2. Es banderín iluminado o luminoso y cumple art. 33.3 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	TOLDOS Y OTROS ELEMENTOS FLEXIBLES					
5.1	Dimensión y distancia cumple art. 34.1 y 6.10.11 NN.UU.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



6	BANDEROLAS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.1	Dimensión y distancia cumple art. 34.2 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	ESTABLECIMIENTOS CON ESPECIALES EXIGENCIAS DE SEÑALIZACIÓN					
7.1	Cruz de farmacia. Cumple art. 35.2 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.2	Uso hospedaje. Sus condiciones cumplen art. 35.4 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	RÓTULOS Y OTROS ELEMENTOS DE IDENTIFICACIÓN					
8.1	Rótulos. Cumple del art. 36.1 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2	Carteles identificativos. Cumple art. 36.2 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.3	Hitos identificativos. Cumple art. 36.3 OPE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Observaciones:

FAVORABLE    SÍ        NO   

DEFICIENCIAS OBSERVADAS

1	
2	
3	
4	

## PROTECCIÓN de la SALUBRIDAD PÚBLICA

		DOCUMENTACIÓN		VISITA	
	NA	SÍ	NO	SÍ	NO

I    ELABORACIÓN, VENTA Y SERVICIO DE ALIMENTOS Y BEBIDAS

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



I.1.1	Zona diferenciada de uso público	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.1.2	Almacén de alimentos aislado cumple arts. 29 y 36.9 OPSP.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.1.3	Cuarto de basuras aislado cumple art. 30 OPSP.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.1.4	Vestuarios aislados o taquillas individuales	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.1.5	Servicios higiénicos para personal y otro de uso público, según arts. 25 y OPSP.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.1.6	Zona de manipulación diferenciada cumple arts. 20 y 21 OPSP.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.1.7	Zona auxiliar de elaboración de alimentos diferenciada, cumple arts. 20 y 21 OPSP.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.1.8	Cocina u obrador aislado y de uso exclusivo, cumple art. 28 OPSP.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.1.9	Zona de barra o degustación y sala de ventas cumplen art. 27 OPSP.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.1.10	Barra degustación establecimiento de pastelería, repostería y confitería, churrería y heladería y degustan sus productos sólo con café, chocolate, infusiones y refrescos.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.1.11	Higiene local y de los alimentos cumplen arts. 31 al 42 OPSP.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I.1.12	Establecimiento provisional cumple art. 47 OPSP.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>II</b>	<b>CENTROS INFANTILES. DEPENDENCIAS OBLIGATORIAS DE CENTROS DE CUIDADO Y DE RECREO INFANTIL</b>					
II.1.1	Zona de recepción o espera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.2	Cocina o zona manipulación de alimentos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.3	Servicio higiénico exclusivo del personal, pudiendo ser utilizado también por los manipuladores de alimentos.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.4	Vestuario o taquillas individuales para uso de	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid

Septiembre 2014



	personal					
II.1.5	Almacenamiento productos y material de limpieza inaccesible a los niños	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.6	Servicio de lavandería	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.7	Cuarto o armario exclusivo lencería	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.8	Depósito cubos de basura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.9	Pernoctación niños cumple art. 54 OPSP.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.1.10	Instalaciones cumplen arts. 55 a 68 OPSP.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2	DEPENDENCIAS OBLIGATORIAS CENTROS DE CUIDADO INFANTIL					
II.2.1	Sala de estancia cumple dimensiones mínimas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.2	Patio o zona de juegos en planta baja	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.3	Zona de biberones distinta de la de estancia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.4	Comedor específico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.5	Servicios higiénicos para niños.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.6	Zona de aseo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.7	Zona de cunas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.2.8	Zona de depósito de sillas infantiles.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.3	DEPENDENCIAS ESPECÍFICAS EN CENTROS DE RECREO Y DE ESPARCIMIENTO INFANTIL					
II.3.1	Zonas de juegos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.3.2	Zona de comedor o merienda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.3.3	Servicios higiénicos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III	PELUQUERÍAS, ESTABLECIMIENTOS DE ESTÉTICA Y GIMNASIOS					
III.1	Zonas de trabajo diferenciadas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.2	Lugar diferenciado exclusivo para cosméticos, lencería y útiles de trabajo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



III.3	Lavandería.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.4	Lugar aislado y exclusivo útiles de limpieza.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.5	Vestuario/taquillas uso exclusivo personal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.6	Servicios higiénicos cumplen art. 86 OPSP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.7	Vestuarios exclusivo clientes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.8	Depósito de cubos de basura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.9	Peluquería: cumple art. 92 OPSP (zona preparación del material, lavabo, cabina)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.10	Instituto de belleza o centro de estética: cumple art. 93 OPSP (lavabo, ducha, cabinas, revisiones periódicas e informar a usuarios de los riesgos)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.11	Centro de bronceado: cumple art. 94 OPSP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.12	Centro de tatuaje: cumple el art. 95 OPSP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.13	Gimnasio: cumple art. 96 OPSP (vestuario, ducha, suelo antideslizante)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.14	Higiene local cumple arts. 81 a 85 OPSP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>IV</b>	<b>PISCINAS</b>					
IV.1	Instalaciones cumplen arts. 104 y 105	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IV.2	Equipamientos deportivos y recreativos cumplen art. 106	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IV.3	Almacén productos químicos cumple arts. 107 y 108	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IV.4	Calidad agua y aire cumplen arts. 109 y 110	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IV.5	Spa o balneario urbano con vaso de hidromasaje cumple arts. 115 y 116	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>V</b>	<b>SERVICIOS FUNERARIOS</b>					
V.1	Oficina administrativa, atención al público, almacén de féretros, local limpieza coches	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid

Septiembre 2014



	fúnebres, garaje.					
V.2	Tanatorio cumple art. 121 de la OPSP.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
V.3	Sala acondicionamiento estético y tanatopraxia cumple art. 122 OPSP.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>VI</b>	<b>VENTA ANIMALES. TRATAMIENTO HIGIÉNICO (PELUQ. DE ANIMALES) Y TRATAMIENTO SANITARIO (CLÍNICAS VETERINARIAS)</b>					
VI.1	<b>DEPENDENCIAS OBLIGATORIAS ESPECÍFICAS CENTROS DE VENTA DE ANIMALES DE COMPAÑÍA, ALIMENTOS Y ACCESORIOS</b>					
VI.1.1	Salas de ventas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.1.2	Zona independiente animales heridos y enfermos no contagiosos cumple art. 13.e) LPAD	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.1.3	Aislamiento de animales enfermos infecto contagiosos cumple arts. 23.f) D 44/91	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.1.4	Almacén cumple art. 7.6.6. NN.UU.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.1.5	-Servicio higiénico del personal cumple arts. 6.8.7 y 6.8.8 NN.UU (materiales fácil limpieza y desinfección anexo V. 2.9 RD 486/97) -Ventilación natural o forzada art. 6.7.6. NN.UU. -Lavabo cumple art. 6.8.7 NN.UU y anexo V. apartado 1 RD 486/97	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.1.6	Vestuario/taquillas personal cumple anexo V RD 486/97	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.1.7	Cuarto basura cumple art. 6.8.9 NN.UU y anexo II sección 1.3 OLEP (emplazamiento adecuado, material lavable, ventilación, toma de agua y desagüe).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.2	<b>DEPENDENCIAS OBLIGATORIAS ESPECÍFICAS INSTALACIÓN DE CENTROS DE TRATAMIENTO HIGIÉNICO</b>					
VI.2.1	Sala de espera (consulta 22/03)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.2.2	Sala tratamiento cumple art. 22.a) D. 44/91	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.2.3	Servicio higiénico cumple art. 6.8.7 y 6.8.8 NN.UU. (materiales fácil limpiar, ventilación art.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



	6.7.6. NN.UU, lavabos art. 6.8.7. NN.UU)					
VI.2.4	Vestuario/taquillas cumple anexo V RD 486/97	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.2.5	Cuarto basura cumple art. 6.8.9 NN.UU y 7 del Anexo II sec. 1.3 (OLEP y OPIBSE, emplazamiento adecuado, material lavable, ventilación, toma de agua y desagüe).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.3	DEPENDENCIAS OBLIGATORIAS ESPECÍFICAS. INSTALACIÓN DE CENTROS DE TRATAMIENTO SANITARIO					
VI.3.1	Sala de espera. Consulta 22/03	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.3.2	Zona independiente para animales heridos y enfermos no contagiosos cumple art. 23e) D 44/91	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.3.3	Aislamiento animales enfermos infecto contagiosos cumple arts. 23.f) D 44/91	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.3.4	Consulta. Art. 22.a) D 44/91	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.3.5	Servicio higiénico del personal cumple arts. 6.8.7 y 6.8.8 NN.UU. (materiales utilizados fácil limpieza, ventilación art. 6.7.6. NN.UU, lavabos Art. 6.8.7 NN.UU y anexo V RD 486/97)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.3.6	Vestuario/taquillas cumple anexo V RD 486/97	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.3.7	Cuarto basura cumple art. 6.8.9 NN.UU, anexo II sec. 1.3 OLEP, y 3 O. núcleos zoológicos (emplazamiento adecuado, material lavable, ventilación, toma de agua y desagüe).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.4	CONDICIONES HIGIÉNICAS INSTALACIONES DE VENTA DE ANIMALES, TRATAMIENTO HIGIÉNICO O TRATAMIENTO SANITARIO					
VI.4.1	Material construcción cumplen arts. 23.b) y c) D 44/91 y 3 Orden Núcleos Zoológicos.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.4.2	Ventilación e iluminación cumplen arts. 23.c) D 44/91 y 6.7.6 NN.UU.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.4.3	Agua potable cumple arts. 6.8.7 NNUU y 2.1 RD 140/2003 y art. 6.1 OGUA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



VI.4.4	Aguas residuales cumple 83 OGUA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.4.5	Instalaciones interiores cumplen arts. 8.1 y 14 R.D. 140/03.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.4.6	Jaulas cumplen arts. 13c) LPAD, 22 y 23a) D 44/91	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### VII MERCADOS MUNICIPALES

VII.1	Degustación cumple art. 6 bis O.MM.MM	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VII.2	Almacenes, dependencias, instalaciones, servicios higiénicos y vestuarios están en el local o en comunes del mercado	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VII.3	Rótulos y carteles cumplen contenido, material, diseño, del Doc. Cond. Técnicas.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

FAVORABLE SÍ  NO

#### DEFICIENCIAS OBSERVADAS

1	
2	
3	
4	

## APARCAMIENTO ROBOTIZADO

Implantación de Aparcamiento Robotizado		DOCUMENTACIÓN		VISITA		
		NA	SÍ	NO	SÍ	NO
1.1	Cumple las Condiciones Aparcamientos Robotizados DE su Ordenanza específica.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

FAVORABLE SÍ  NO

## PROTOCOLO GENERAL

Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid

Septiembre 2014



### DEFICIENCIAS OBSERVADAS

1  
2  
3  
4

## PLAN ESPECIAL INSTALACIÓN SUMINISTRO COMBUSTIBLE VEHÍCULOS

		DOCUMENTACIÓN		VISITA		
		NA	SÍ	NO	SÍ	NO
1	LA INSTALACIÓN					
1. 1	CLASIFICACION DE LAS INSTALACIONES					
1.1.1	Estación de Servicio: mínimo 3 surtidores, más suministro de aire comprimido y agua.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.2	Unidad de Suministro: máximo 2 surtidores, si simultáneo no superior a 4.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1. 2	ESTACIONES DE SERVICIO					
1.2.1	Obra nueva planta, cumple parcela (art. 11)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.2	Obra nueva planta, cumple edificabilidad (art. 12)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.3	Obra nueva planta, cumple superficie ocupada (art. 13)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.4	Obra nueva planta, cumple nº plantas (art. 14)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



1.2.5	Obra nueva planta, cumple bajo rasante (art. 15)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.6	Obra nueva planta, cumple altura libre (art. 16)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.7	Cumple posición edificación (art. 17)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.8	Obra nueva planta, cumple separación a linderos (art. 18)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.9	Cumple cubrición no cerrada (art. 19)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.10	Cumple elementos publicitarios (art. 20)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.11	Cumple accesos y salidas (art. 22)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.12	Obra nueva planta, cumple separación instalaciones a edificaciones dentro (art. 23)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.13	Obra nueva planta, cumple separación instalaciones a edificaciones fuera (art. 24)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.14	Cumple plazas aparcamiento (art. 25)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.15	Cumple aseos de empleados y público (art. 26)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2.16	Cumple zona descarga de combustible (art. 27)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1. 3	UNIDAD DE SUMINISTRO EN PARCELA					
1.3.1	Cumple superficie mínima parcela (art. 29)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3.2	Obra nueva planta, cumple edificabilidad (art. 30)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3.3	Cumple altura y plantas (art. 31)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3.4	Cumple separación a linderos (art. 32)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3.5	Cumple cubrición no cerrada (art. 33)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3.5	Cumple aseos (art. 34)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3.6	Cumple plazas de aparcamiento (art. 35)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3.7	Cumple posición, señalización accesos y salidas, separaciones, descarga, etc. (art. 36)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1. 4	UNIDAD DE SUMINISTRO EN LA RED VIARIA					

## PROTOCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



1.4.1	Cumple zonas integradas en red viaria (art. 37)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.4.2	Cumple altura máxima de 450 cm (art. 38)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.4.3	Cumple peatones mínima de 250 cm (art. 39)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.4.4	Cumple separación depósitos (art. 40)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	USOS COMPLEMENTARIOS					
2. 1	ESTACIONES DE SERVICIO					
2.1.1	Usos complementarios admitidos: - lavado de vehículos. - engrase y reparación de vehículos. - venta al por menor - bares, cafeterías y restaurantes - aparcamiento aire libre vehículos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.1.2	Lavado vehículos cumple art. 42	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.1.3	Engrase y pequeñas reparaciones de vehículos, cumple art. 43	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.1.4	Venta menor, bar, cafetería y restaurante, cumple art. 44	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.1.5	Aparcamientos aire libre cumple art. 44	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.1.6	Cumple instalaciones del art. 46	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. 2	UNIDADES DE SUMINISTRO EN PARCELA					
2.2.1	Venta menor cumple art. 44 (25 m <sup>2</sup> ).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. 3	UNIDADES DE SUMINISTRO EN ZONAS INTEGRADAS EN LA RED VIARIA					
2.3.1	Si implanta uso complementario, admite venta lubricantes y asimilables (art. 48)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	PROTECCION AMBIENTAL Y SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS					
3. 1.	PROTECCION AMBIENTAL					
3.1.1	Enterramiento de los depósitos cumple art. 49	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.1.2	Arqueta de carga cumple art. 50	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## PROCOLO GENERAL

*Actividades Económicas del Ayuntamiento de Madrid*

*Septiembre 2014*



3.1.3	Red saneamiento cumple el art. 51	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.1.4	Lavado cumple el art. 52	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.1.5	Pavimento zona suministro impermeable a hidrocarburos.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.1.6	Recuperación vapores cumple art. 54	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.1.7	Tratamiento de revegetación	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2	PROTECCION CONTRA INCENDIOS					
3.2.1	Extintores portátiles cumplen el art. 56	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.2	Prevención riesgos derrame cumple art. 57	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.3	Tuberías ventilación cumple art. 58	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.4	Zona descarga combustible descarga electricidad estática.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.5	Instalación eléctrica protegida según su norma específica.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

FAVORABLE SÍ  NO

### DEFICIENCIAS OBSERVADAS

1	
2	
3	
4	